



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
**UNIONE DEI COMUNI MONTEODORO**

**Comuni Associati**

*Carosino, Grottaglie, Fragagnano, Erchie, Lizzano, Ginosa, Castellana Grotte, Manduria, Alberobello, Faggiano, Leporano, Locorotondo, Maruggio, Monteiasi, Montemesola, Monteparano, Noci, Oria, Roccaforzata, San Giorgio Ionico, Sava, San Marzano di San Giuseppe, Pulsano, Torre Santa Susanna, Torricella, Villa Castelli, Putignano, Avetrana, Latiano, Gioia del Colle, Bitetto, Adelfia, Francavilla Fontana, Torchiarolo*

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)

<http://montedoro.traspare.com> - pec: unionemontedoro@pec.it

Tel.

**COMUNE DI ADELFA (BA)**

corso Vittorio Veneto n°122 - 70010 - ADELFA (BA) - Tel. 080 4598111

Part. IVA: 01170470726 Cod. Fisc. 80017830722 Cod. Istat 072002

[www.comune.adelfia.gov.it](http://www.comune.adelfia.gov.it) PEC: protocollo.adelfia@pec.rupar.puglia.it

L'anno 2020, il giorno 1° del mese di **settembre**, alle ore 15:30, presso il Comune di Adelfia, uffici del settore tecnico, al fine di procedere all'aggiudicazione della procedura epigrafata in oggetto, sono presenti i seguenti soggetti:

- 1) Dott. Luigi DI NATALE, Presidente della commissione giudicatrice;
- 2) Dott. Arch. Riccardo TAURINO, Componente della commissione giudicatrice;
- 3) Dotti. Ing. Gianluigi RIZZO, Componente della commissione giudicatrice;
- 4) Avv. Leonardo CASULLI, supporto al RUP;
- 5) Avv. Nunzia NOBILE, supporto al RUP;
- 6) Rocco Telesca delegato operatore economico SELETTRA s.p.a, collegato tramite dispositivo informatico;
- 7) Alessio Maggi delegato operatore economico MAGGI MICHELE srl collegato tramite dispositivo informatico;
- 8) Referente operatore economico COFEL srl collegato tramite dispositivo informatico;

**PREMESSO CHE**

- con provvedimento a contrarre n. 34 del 20/01/2020 il Comune di Adelfia ha inteso affidare direttamente ed autonomamente, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 – Codice dei contratti pubblici (d'ora innanzi, per brevità, anche "Codice"), così come recentemente modificato dal D.L. n. 32/2019 cd. "sblocca cantieri", a terzi il servizio integrato inerente la gestione, l'esercizio, la manutenzione ordinaria, la manutenzione programmata e la manutenzione straordinaria degli impianti di pubblica illuminazione del territorio comunale, ivi compresa la fornitura di energia elettrica, nonché la progettazione ed esecuzione degli interventi di adeguamento normativo, rifacimento, ristrutturazione, riqualificazione ed efficienza energetica degli impianti e conversione degli stessi con tecnologia LED;

- l'affidamento avverrà mediante finanza di progetto e con l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- ai sensi dell'art. 31, comma 2 del Codice, si dà evidenza che il Responsabile del procedimento è l'ing. Antonino DELVECCHIO – Responsabile Settore Assetto del Territorio del Comune di Adelfia;
- il C.I.G. attribuito alla presente procedura è 816985599E;
- il codice CUP è il seguente: E53C18000160005;
- per l'espletamento della presente procedura di gara la stazione appaltante si avvale della piattaforma della Centrale Unica di Committenza c/o L'Unione dei Comuni "MONTEDORO" accessibile all'indirizzo <https://montedoro.traspare.com/>;
- il valore complessivo dell'investimento è pari a circa € 2.200.000,00 (al netto di IVA ed altre imposte). Il predetto valore non costituisce in ogni caso affidamento per l'aggiudicatario, né il Comune di Adelfia assume alcun impegno e/o obbligo di qualsivoglia natura rispetto al predetto valore, rimanendo ad esclusivo rischio dell'operatore economico lo svolgimento delle attività oggetto della concessione;
- ai sensi dell'art. 180, commi 2 e 4, del Codice, a titolo di controprestazione, relativo alla progettazione, realizzazione, manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione dell'opera (ivi comprese le relative forniture, nulla escluso), per il recupero dell'investimento, al concessionario verrà corrisposto un canone annuale pari ad € 270.000,00, da assoggettarsi a ribasso d'asta;
- ai sensi dell'art. 167, comma 1, del Codice, il valore della concessione è costituito dal fatturato totale del concessionario generato per tutta la durata del contratto, al netto dell'IVA, stimato dall'amministrazione aggiudicatrice, quale corrispettivo dei lavori e dei servizi oggetto della concessione, nonché per le forniture accessorie a tali lavori e servizi (€ 5.400.000,00).

#### VISTI

- il bando ed il disciplinare di gara ritualmente pubblicati;
- la documentazione di gara;
- le richieste di chiarimento poste dagli operatori economici interessati al confronto concorrenziale e le relative risposte, tutte ritualmente pubblicate sul portale informatico *Traspare* nella sezione della procedura di gara all'uopo dedicata;
- la proroga e rettifica disposta con D.D. n. 130 del 16/03/2020;
- l'ulteriore proroga disposta con D.D. n. 173/2020;
- l'art. 13 del disciplinare di gara ove espressamente si specifica che: *"Il termine per la presentazione dell'offerta è fissato al giorno 31/03/2020 [n.d.r. prorogato al 15.06.2020] ore 12:00:00"*;
- l'art. 21 del disciplinare di gara ove espressamente si specifica che: *"Una volta effettuato il controllo della documentazione amministrativa, il RUP procederà a consegnare gli atti alla commissione giudicatrice. La commissione giudicatrice, in seduta pubblica, procederà all'apertura della busta concernente l'offerta tecnica ed alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal presente disciplinare"*;

#### CONSIDERATO CHE

- secondo costante giurisprudenza *"il principio di pubblicità delle sedute deve essere rapportato non ai canoni storici che hanno guidato l'applicazione dello stesso, quanto piuttosto alle peculiarità e specificità che l'evoluzione tecnologica ha consentito di mettere a disposizione delle procedure di gara telematiche, in ragione del fatto che la piattaforma elettronica che ha supportato le varie fasi di gara assicura l'intangibilità del contenuto delle offerte (indipendentemente dalla presenza o meno del pubblico) posto*

*che ogni operazione compiuta risulta essere ritualmente tracciata dal sistema elettronico senza possibilità di alterazioni; in altri termini è garantita non solo la tracciabilità di tutte le fasi ma proprio l'inviolabilità delle buste elettroniche contenenti le offerte e l'incorruttibilità di ciascun documento presentato" (cfr. ex multis Cons. di Stato, Sez. V, n. 5388 del 21.11.2017) ditalché "nell'ambito delle procedure telematiche di evidenza pubblica, non sono necessarie sedute pubbliche per l'apertura delle offerte, come confermato dall'art. 58, d.lgs. n. 50 del 2016, che non ha codificato, in relazione alle procedure gestite in forma telematica, alcuna fase pubblica" (cfr. TAR Napoli, Sez. II, n. 957 del 02.03.2020);*

- questa Civica Amministrazione, al fine di adottare ogni e più idonea misura volta a contrastare e contenere il diffondersi del virus COVID-19, ha comunque ritenuto opportuno procedere alle operazioni di gara in seduta pubblica, da svolgersi però a distanza mediante l'uso di strumenti informatici messi a disposizione dalla piattaforma *Traspare*;

### VISTA

- le risultanze verbali della prima seduta pubblica di gara così come registrata al verbale del 19 giugno 2020;
- le risultanze verbali della seconda seduta pubblica di gara così come registrata al verbale del 3 luglio 2020;
- la nota PEC inviata lo scorso 13 luglio 2020 dall'impresa MAGGI MICHELE S.R.L. mediante cui quest'ultima ha richiesto di inserire al verbale di gara n. 2 l'osservazione di cui in appresso *"Buongiorno, con la presente ed in riferimento alla seduta pubblica di gara di ieri 03/07/2020 relativa al soccorso istruttorio delle altre tre concorrenti, siamo a richiedere di mettere a verbale, così come comunicatoVi nella chat della piattaforma di streaming, il ns. disappunto sulla scelta di procedere alla valutazione del contenuto dei documenti integrati in seduta riservata. Il vaglio di tali documenti, come per la ns. documentazione, che è stata esaminata in seduta pubblica, sarebbe dovuta avvenire anch'esso in seduta pubblica, per garantire il principio della trasparenza e della parità a tutti i concorrenti. Tanto si doveva DISTINTI SALUTI"*. Di talché il verbale di gara n. 2 deve dirsi integrato della summenzionata osservazione;
- le risultanze delle sedute riservate dello scorso 10 luglio 2020, di verifica della documentazione prodotta nell'ambito del soccorso istruttorio;
- le risultanze delle sedute riservate dello scorso 22 e 24 luglio 2020 di cui al *sub*-procedimento *ex art.* 80, comma 5, lett. c) del D.Lgs. n. 50 del 2016
- le risultanze verbali della terza seduta pubblica di gara così come registrata al verbale del 27 luglio 2020;
- la convocazione dell'odierna seduta pubblica;

### PRESO ATTO CHE:

- entro il termine fissato dai documenti di gara sono pervenute n. 04 offerte telematiche;
- tutti gli operatori economici concorrenti sono stati ammessi al prosieguo delle operazioni di gara;
- già spirato il termine per la presentazione dell'offerta da parte degli operatori economici interessati, si è provveduto a dare avvio al procedimento di formazione della commissione giudicatrice, in perfetto ossequio alla normativa di settore ed a quanto previsto dall'art. 20 del disciplinare di gara;
- con determinazione n. 358 del 20.08.2020 si è proceduto alla nomina della commissione giudicatrice *ex art.* 77 del D.lgs. n. 50 del 2016 che si insedia in data odierna così composta:
  - 1) Dott. Luigi DI NATALE – componente con Funzioni di Presidente di gara;
  - 2) Arch. Riccardo TAURINO – Componente con funzioni di commissario di gara;
  - 3) Ing. Gianluigi RIZZO – Componente con funzioni di commissario di gara;

Si da atto che le funzioni di segretario verbalizzante sono assunte dal Presidente di commissione;

- in adesione all'art. 21, rubricato "Apertura delle buste B e C- valutazione delle offerte tecniche ed economiche", del disciplinare di gara, il RUP ha consegnato gli atti alla commissione giudicatrice;

### RILEVATA

la competenza della Commissione giudicatrice a svolgere le attività per cui è stata convocata la presente seduta pubblica;

### TUTTO CIÒ PREMESSO, VISTO, CONSIDERATO E RILEVATO LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

- procede all'apertura delle buste virtuali contenenti l'offerta tecnica e verifica, per ciascun operatore economico, la presenza dei documenti richiesti dalla *lex specialis* di gara. Gli esiti sono i seguenti

Numero riga	Operatore economico	Esito	Note
1	MAGGI MICHELE SRL	AMMESSO	-
2	SELETTRA SPA	AMMESSO	-
3	COFEL SRL	AMMESSO	-
4	RTI OTTIMA SRL – GI.ONE SPA	AMMESSO	-

- comunica che in una o più sedute riservate la commissione procederà all'esame ed alla valutazione delle offerte tecniche ed all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati nel bando e nel disciplinare. In successiva seduta pubblica la commissione darà lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche e, dunque, procederà alla formulazione della graduatoria ed all'apertura della busta contenente l'offerta economica ed a tutte le attività conseguenti previste dal disciplinare di gara e dalla normativa di settore;

- invita il R.U.P. a voler disporre la pubblicazione del presente verbale nonché a provvedere alle comunicazioni previste dal D. Lgs. n. 50/2016;

Le operazioni sopra verbalizzate terminano alle ore 17:00

Verbale letto, confermato e sottoscritto.

Dott. Luigi DI NATALE

Arch. Riccardo TAURINO

Ing. Gianluigi RIZZO

Avv. Leonardo CASULLI

Avv. Nunzia NOBILE