

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
**UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO**

*Comuni Associati*

*Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Foggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1*

Sede: c/o Comune di Foggiano Via Skanderberg - 74020 Foggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)  
<http://montedoro.traspare.com> - pec: [unionemontedoro@pec.it](mailto:unionemontedoro@pec.it)  
Tel.

**COMUNE DI LEPORANO (TA)**

Via Motolese, 2 - 74020 - LEPORANO (TA) - Tel. 0995316411 - Fax 0995316429  
Part. IVA: Cod. Fisc. 80011070739 Cod. Istat 073010  
[HTTP://WWW.COMUNELEPORANO.GOV.IT](http://WWW.COMUNELEPORANO.GOV.IT) E-Mail: [MARIAROSAVICECONTE@VIRGILIO.IT](mailto:MARIAROSAVICECONTE@VIRGILIO.IT) PEC: [protocollo.comuneleporano@postecert.it](mailto:protocollo.comuneleporano@postecert.it)

**VERBALE DI GARA**

**Procedura negoziata ai sensi dell'art 1, co. 2, lett. b),  
della Legge 11 settembre 2020, n. 120**

<b>Oggetto</b>	COSTRUZIONE NUOVO COLOMBARIO CIMITERIALE COMUNALE
<b>CIG</b>	855337110B
<b>CUP</b>	G62F20000320004
<b>Importo di gara</b>	224.907,24
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
<b>Struttura proponente</b>	Settore Lavori Pubblici Comune di Leporano
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

### PREMESSO E CONSIDERATO

- Che con primo verbale in pari data 11.02.2021, qui interamente richiamato, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTAA) per l'ammissibilità dei concorrenti;

### QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2021 il giorno 11 del mese di Febbraio alle ore 10:50, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Ing. Roberto Ariani, procede nelle operazioni di gara in Smart Working con gli assistenti, dipendenti comunali dott. Marco Gigante e geom. Annarita Brancone, collegati da remoto mediante l'app Any Desk

### PROVEDE

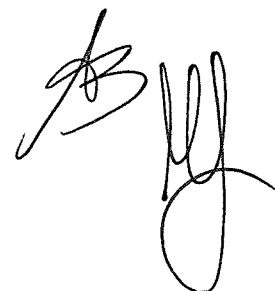
- all'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara dando atto delle risultanze di seguito riportate :

Concorrente	Ribasso offerto
DHARMA restauri s.r.l. Tipo partecipazione:	13.95%
BARDIA WALTER S.r.l. Tipo partecipazione:	27.0%
MARINO' COSTRUZIONI SNC Tipo partecipazione:	32.13%
RELMEF IMPIANTI SRL Tipo partecipazione:	33.0%
SOCAP srl Tipo partecipazione:	33.89%

Si procede, quindi, al calcolo della soglia anomala (valore calcolato: 36.85 come da allegato al presente verbale), ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016;

Constatato che le offerte ammesse non risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020 in deroga all'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016, si procede all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

Si verifica quindi la seguente situazione:



Concorrente	Offerta anomala	Esclusione
DHARMA restauri s.r.l. Tipo partecipazione:	NO	
BARDIA WALTER S.r.l. Tipo partecipazione:	NO	
MARINO' COSTRUZIONI SNC Tipo partecipazione:	NO	
RELMEF IMPIANTI SRL Tipo partecipazione:	NO	
SOCAP srl Tipo partecipazione:	NO	

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da SOCAP Srl che ha offerto un ribasso nella misura del 33,89 (trentatre,ottantanove)%

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di SOCAP Srl, con sede in Traversa via Rivelli s.c. - Taranto (TA), la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 144.373,00, cui vanno aggiunti € 6.524,24 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) e, quindi, per un totale complessivo di € 150.897,24 oltre IVA

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario a norma di legge.

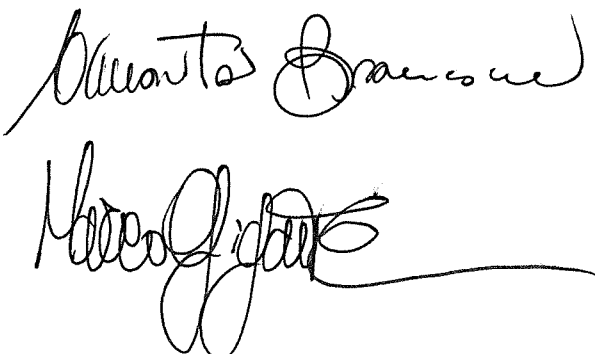
Alle ore 11.47 la seduta viene chiusa.

Letto, confermato e sottoscritto.

Leporano, 11 febbraio 2021

**Il Responsabile Unico del Procedimento**  
Ing. Roberto ARIANI

**Gli Assistenti**





## Elaborazione Calcolo Soglia Anomala

CIG: 855337110B

Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso  
(art. 97, comma 2-bis D.Lgs n.50/2016)

Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
DHARMA restauri s.r.l.	13.95	NO
BARDIA WALTER S.r.l.	27.0	NO
MARINO' COSTRUZIONI SNC	32.13	NO
RELMEF IMPIANTI SRL	33.0	NO
SOCAP srl	33.89	NO

Numero delle offerte ammesse (A): 5

Dimensione dell'ala (B = A x 10%): 1

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi minori: 1

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi maggiori: 1

Numero delle offerte centrali (C): 3

Somma dei ribassi (D): 92.13

Media aritmetica dei ribassi (E = D / C): 30.71

Numero delle offerte che superano la media aritmetica (F): 2

Somma degli scarti (G): 3.71

Media degli scarti (H = G / F): 1.86

Rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica dei ribassi (I = H / E): 0.060566590687072614783458157

Il rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica dei ribassi non è maggiore di 0.15

Valore soglia anomala (SA = E + E\*20%): **36.85**