



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
**UNIONE DEI COMUNI MONTEODORO**

*Comuni Associati*

*Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Faggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica*

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)  
<http://montedoro.traspere.com> - pec: unionemontedoro@pec.it  
Tel.

**COMUNE DI FAGGIANO (TA)**

Via Skhandeberg N. 23 - 74020 - FAGGIANO (TA) - Tel. 0995912292 - Fax 0995912465  
Part. IVA: Cod. Fisc. 80011170737 Cod. Istat 073005  
[www.comune.faggiano.ta.it](http://www.comune.faggiano.ta.it) E-Mail: [COMUNEFAGGIANO@LIBERO.IT](mailto:COMUNEFAGGIANO@LIBERO.IT) PEC: [segreteria.comunefaggiano@pec.rupar.puglia.it](mailto:segreteria.comunefaggiano@pec.rupar.puglia.it)

**VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50**

**Valutazione Offerta Tecnica**

**SEDUTA RISERVATA**

<b>Oggetto</b>	SERVIZIO DI SPAZZAMENTO, RACCOLTA E TRASPORTO R.S.U. ED ASSIMILATI E SERVIZI DI IGIENE URBANA NEL TERRITORIO COMUNALE DI FAGGIANO
<b>CIG</b>	87776390DA
<b>Importo di gara</b>	€ 750.593,49
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Aperta
<b>Struttura proponente</b>	Settore Tecnico Comune di Faggiano
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

## PREMESSO

che – come si evince dal verbale di gara del 08.09.2021 – la Commissione Giudicatrice, in seduta pubblica, ha proceduto all'apertura della busta "B" contenente la documentazione tecnica ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, ammettendo al prosieguo tutti i concorrenti in gara;

## CIO' PREMESSO

facendo seguito all'avviso di convocazione contenuto nel verbale del 08.09.2021, la Commissione Giudicatrice, in data 13.09.2021 alle ore 15:30, presso gli uffici tecnici della S.A. siti in Faggiano (TA) alla via Shkanderbeg n. 22, dà inizio alla seduta riservata per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per valutare la documentazione tecnica contenuta nella busta "B" dei concorrenti.

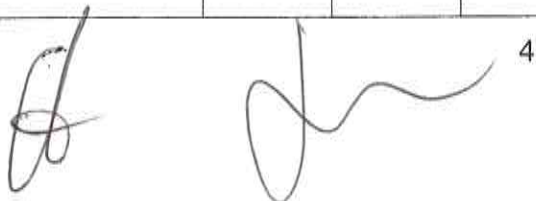
La Commissione, sulla base delle indicazioni contenute nel disciplinare di gara nonché nelle linee guida ANAC n.2/2016, procede quindi alla valutazione delle offerte tecniche dei concorrenti secondo i criteri sotto riportati:

Criteri di valutazione - OFFERTA TECNICA		Punti max	Sub criteri di valutazione	Punti D max	Punti Q max	Punti T max
Elemento di valutazione						
A	Incremento della frequenza di <b>raccolta domiciliare di alluminio e metalli</b> da quella di progetto a 1 int/sett., <b>da utenze domestiche</b> su tutto il territorio comunale, in conformità al progetto base gara, senza forniture aggiuntive rispetto a quanto previsto dal progetto a base gara (rif. criterio 4.4.3 del CAM).  La proposta dovrà essere accompagnata da adeguata descrizione tecnica all'interno della offerta tecnica, che indichi, oltre al periodo di svolgimento dell'incremento offerto, risorse e mezzi impiegati, con relativa esplicitazione dei costi nella relazione economica, di cui all'art.14 del capitolato, che accompagna l'offerta economica.	10	0 (migliorativa non offerta)  10 (migliorativa offerta)			10
B	Incremento della frequenza di <b>raccolta domiciliare del vetro</b> da quella di progetto a 1 int/sett., <b>da utenze domestiche</b> su tutto il territorio comunale, in conformità al progetto base gara, senza forniture aggiuntive rispetto a quanto previsto dal progetto a base gara (rif. criterio 4.4.3 del CAM).  La proposta dovrà essere accompagnata da adeguata descrizione tecnica all'interno della offerta tecnica, che indichi, oltre all'incremento offerto, risorse e mezzi impiegati, con relativa esplicitazione dei costi nella relazione economica, di cui all'art.14 del capitolato, che accompagna l'offerta economica.	10	0 (migliorativa non offerta)  10 (migliorativa offerta)			10
C	Incremento frequenza <b>raccolta umido presso utenze domestiche</b> nella giornata di mercoledì, compresa la fornitura di buste in Mater-B. <i>Incremento minimo dal 1° giugno al 30 settembre.</i>  La proposta dovrà essere accompagnata da adeguata descrizione tecnica all'interno della offerta tecnica, che indichi, oltre all'incremento offerto, risorse e mezzi impiegati, con relativa esplicitazione dei costi nella relazione economica, di cui all'art.14 del capitolato, che accompagna l'offerta economica,	12	Il punteggio è assegnato in relazione alla durata del periodo in cui è garantito l'incremento della raccolta della frazione organica. Il punteggio massimo è attribuito all'incremento riferito al periodo più lungo.  0 (migliorativa non offerta)  12 (periodo massimo di incremento offerto)		12	

Criteri di valutazione - OFFERTA TECNICA	Punti max	Sub criteri di valutazione	Punti D max	Punti Q max	Punti T max
		Per offerte intermedie tra incremento non offerto e massimo incremento offerto il punteggio è assegnato in maniera proporzionale			
<p>E Incremento del servizio di <b>diserbo stradale</b> rispetto alle prescrizioni a base gara.</p> <p>La proposta dovrà essere accompagnata da adeguata descrizione tecnica all'interno della offerta tecnica, che indichi, oltre all'incremento offerto, risorse e mezzi impiegati, con relativa esplicitazione dei costi nella relazione economica, di cui all'art.14 del capitolato, che accompagna l'offerta economica.</p>	8	<p>Migliorativa non offerta</p> <p>Per 1 intervento/anno aggiuntivo nelle strade del centro urbano individuate a base gara</p> <p>Per 1 intervento/anno aggiuntivo nelle strade della zona industriale individuate a base gara</p> <p>Per 1 intervento/anno aggiuntivo nelle strade del centro urbano individuate a base gara ed n.1 intervento/anno aggiuntivo nelle strade della zona industriale individuate a base gara</p>			<p>0</p> <p>4</p> <p>4</p> <p>8</p>
<p>F Incremento degli interventi di <b>spazzamento meccanizzato</b> rispetto alle prescrizioni a base gara. <i>Il punteggio massimo è assegnato in relazione al numero di interventi/settimana aggiuntivi offerti su tutte le strade del centro abitato del Comune di Faggiano.</i></p> <p>La proposta dovrà essere accompagnata da adeguata descrizione tecnica all'interno della offerta tecnica, che indichi, oltre all'incremento offerto, risorse e mezzi impiegati, con relativa esplicitazione dei costi nella relazione economica, di cui all'art.14 del capitolato, che accompagna l'offerta economica.</p>	6	<p>Il punteggio è assegnato in relazione al numero di interventi/settimana aggiuntivi offerti su tutte le strade del centro abitato del Comune di Faggiano (individuate nell'elaborato base gara "Tavola Spazzamento"). Il punteggio massimo è attribuito all'incremento riferito all'incremento maggiore</p> <p>0 (migliorativa non offerta)</p> <p>6 (incremento massimo offerto)</p> <p>Per offerte intermedie tra incremento non offerto e massimo incremento offerto il punteggio è assegnato in maniera proporzionale</p>		6	
<p>G Campagna con falco "dissuasore" e relativo falconiere con n. 3 int/sett. per n. 2 mesi/anno, nel periodo di nidificazione dei piccioni da svolgersi nelle vie del centro storico, comprensiva di tutti gli oneri e costi a carico della concorrente.</p> <p>La proposta dovrà essere accompagnata da adeguata descrizione tecnica all'interno della offerta tecnica, che indichi, oltre all'incremento offerto, risorse e mezzi impiegati, con relativa esplicitazione dei costi nella relazione economica, di cui all'art.14 del capitolato, che accompagna l'offerta economica.</p>	5	<p>0 (migliorativa non offerta)</p> <p>5 (migliorativa offerta)</p>			<p>0</p> <p>5</p>
<p>H Miglioramento dei criteri CAM: raccolta vetro chiaro da UND food (ristoranti, pizzerie, bar, mense, etc.) con n.1 int/sett. aggiuntivo agli</p>	5	<p>0 (migliorativa non offerta)</p>			0



Criteri di valutazione - OFFERTA TECNICA		Punti max	Sub criteri di valutazione	Punti D max	Punti Q max	Punti T max
	<p>interventi di raccolta vetro da UND previsti a base gara con fornitura di specifico contenitore di dimensioni idonee alla raccolta da parte della specifica utenza, con tutti gli oneri ed i costi a carico della concorrente, ad eccezione di quelli relativi al trattamento/recupero del vetro raccolto a carico del Comune. Ricavi a vantaggio del Comune.</p> <p>La proposta dovrà essere accompagnata da adeguata descrizione tecnica all'interno della offerta tecnica, che indichi, oltre all'incremento offerto, risorse e mezzi impiegati, con relativa esplicitazione dei costi nella relazione economica, di cui all'art.14 del capitolato, che accompagna l'offerta economica.</p>		5 (migliorativa offerta)			5
I	<p>Miglioramento servizi affini allo spazzamento: potenziamento rimozione detriti da eventi meteorici</p> <p>La proposta dovrà essere accompagnata da adeguata descrizione tecnica all'interno della offerta tecnica, che indichi, oltre al potenziamento offerto, risorse e mezzi impiegati, con relativa esplicitazione dei costi nella relazione economica, di cui all'art.14 del capitolato, che accompagna l'offerta economica.</p>	2	Il punteggio massimo sarà attribuito in maniera discrezionale dalla commissione	2		
M	<p>Servizio aggiuntivo di Raccolta, trasporto e smaltimento di rifiuti contenenti cemento amianto abbandonati su strade ed aree pubbliche e/o private soggette ad uso pubblico. Si precisa che sono in capo all'offerente, in particolare, tutti gli oneri relativi alle attività preliminari e connesse alla rimozione e smaltimento dell'amianto quali le analisi merceologiche, la caratterizzazione dei rifiuti, il confezionamento di materiali, eventuali monitoraggi ambientali ed autorizzazioni se previsti dalla vigente normativa, piani di lavoro, ecc.). Il punteggio è attribuito in funzione dei kg/anno di rifiuti contenenti cemento amianto oggetto del servizio fino al raggiungimento del punteggio massimo.</p> <p>La proposta dovrà essere accompagnata da adeguata relazione tecnica che indichi, oltre ai kg/anno offerti per ciascun comune, risorse e mezzi impiegati, con relativa esplicitazione dei costi nella relazione economica, di cui all'art.14 del capitolato, che accompagna l'offerta economica.</p>	8	Servizio aggiuntivo non offerto			0
			500 kg/anno di rifiuti contenenti cemento amianto			2
			1000 kg/anno di rifiuti contenenti cemento amianto			4
			1500 kg/anno di rifiuti contenenti cemento amianto			6
			2000 kg/anno di rifiuti contenenti cemento amianto			8
N	<p>Miglioramento dei Servizi affini all'igiene urbana (disinfestazione; derattizzazione; verde pubblico; etc.)</p> <p>La proposta dovrà essere accompagnata da adeguata descrizione tecnica all'interno della offerta tecnica, che indichi, oltre al potenziamento offerto, risorse e mezzi impiegati, con relativa esplicitazione dei costi nella relazione economica, di cui all'art.14 del capitolato, che accompagna l'offerta economica.</p>	5	Il punteggio massimo sarà attribuito in maniera discrezionale dalla commissione	5		
O	<p>Organizzazione e disponibilità del personale a tempo determinato aggiuntivo a quello soggetto alla clausola sociale, specializzazioni e modalità</p>	5				



4

CrITERI di valutazione - OFFERTA TECNICA	Punti max	Sub criteri di valutazione	Punti D max	Punti Q max	Punti T max
organizzative.  La proposta dovrà essere accompagnata da adeguata descrizione tecnica all'interno della offerta tecnica, che evidenzi in maniera esplicita il personale impiegato per ogni servizio ed in totale con qualifica, monte ore/anno, con relativa esplicitazione dei costi nella relazione economica, di cui all'art.14 del capitolato, che accompagna l'offerta economica.		Il punteggio massimo sarà attribuito in maniera discrezionale dalla commissione	5		
P  Organizzazione e disponibilità di mezzi ecologici: percentuale di mezzi Euro 6, ad alimentazione elettrica, ibrida, gpl o metano, impiegati nei servizi (rif. Criterio 4.5.1 CAM).  La proposta dovrà essere accompagnata da adeguata descrizione tecnica all'interno della offerta tecnica, che indichi numero e tipologia di mezzi offerti, la relativa Classificazione EURO e la relativa alimentazione con relativa esplicitazione dei costi nella relazione economica, di cui all'art.14 del capitolato, che accompagna l'offerta economica.	1	Il punteggio è assegnato in relazione alla percentuale di mezzi EURO 6, ad alimentazione elettrica, ibrida, gpl o metano, offerta  0 (30%)  1 (100%)  Per offerte intermedie tra incremento non offerto e massimo incremento offerto il punteggio è assegnato in maniera proporzionale		1	
Q  Orari del CCR con riferimento al criterio 4.5.2 del CAM.  La proposta dovrà essere accompagnata da adeguata descrizione tecnica all'interno della offerta tecnica, che indichi il numero di ore di apertura, con addetto, il sabato per l'intera giornata (6 ore) e la domenica (3 ore), in aggiunta a quelle settimanali previste a base gara in conformità al criterio CAM 4.4. con relativa esplicitazione dei costi nella relazione economica, di cui all'art.14 del capitolato, che accompagna l'offerta economica.	3	0 (migliorativa non offerta)  3 (migliorativa offerta)			0  3
<b>Totale max offerta tecnica</b>	80				

Si procede dapprima - per i criteri A, B, E, G, H, M, Q - ad attribuire i punteggi tabellari indicati nella colonna "T" della tabella sopra riportata, automaticamente e in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta dell'elemento richiesto, con il seguente esito:

CrITERI di valutazione con punteggi tabellari	CZETA SPA	TEKNOSERVICE SRL	IMPREGICO SRL
Criterio A - Punti max 10	10	10	10
Criterio B - Punti max 10	10	10	10
Criterio E - Punti max 8	8	8	8
Criterio G - Punti max 5	5	5	5
Criterio H - Punti max 5	5	5	5
Criterio M - Punti max 8	8	8	8
Criterio Q - Punti max 3	3	3	3

Si procede - per i criteri C, F, P - ad attribuire i punteggi quantitativi indicati nella colonna "Q" della tabella dei criteri di valutazione, assegnando il punteggio massimo previsto al valore massimo offerto dai concorrenti, punti zero in caso di migliorativa non offerta e punteggio proporzionale in caso di offerte intermedie, con il seguente esito:

Criteri di valutazione con punteggi quantitativi	CZETA SPA	TEKNOSERVICE SRL	IMPREGICO SRL
Criterio C - Punt max 12	12	6	4
Criterio F - Punt max 6	6	1,40	0,95
Criterio P - Punt max 1	1	1	1

La Commissione procede, infine, all'attribuzione dei punteggi discrezionali per i criteri I, N ed O sulla base del metodo del confronto a coppie, con il seguente esito:

Criteri di valutazione con punteggi discrezionali	CZETA SPA	TEKNOSERVICE SRL	IMPREGICO SRL
Criterio I - Punt max 2	0	0,82	2
Criterio N - Punt max 5	3,33	1,67	5
Criterio O - Punt max 5	0	0,82	5

Pertanto il punteggio complessivo relativo all'offerta tecnica per ogni singolo candidato viene riassunto nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio
CZETA S.p.A.	71,33
Teknoservice s.r.l.	60,51
IMPREGICO S.R.L.	66,95

Concluse le operazioni sopra riportate, la Commissione chiude la seduta alle ore 19:20 e si aggiorna alla data del 20.09.2021 alle ore 16:30 presso gli uffici tecnici della S.A. per procedere in seduta pubblica alla valutazione dell'offerta economica.

Letto, confermato e sottoscritto.

  
 Il Presidente  
 Dott.ssa Maria Eugenia MANDURINO  
  
 Il Componente  
 Ing. Claudio FERRETTI  
  
 Il Componente  
 Dott. Fedele VENTRUTI