



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO

Comuni Associati

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Faggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)
<http://montedoro.traspere.com> - pec: unionemontedoro@pec.it
Tel.

COMUNE DI GINOSA (TA)

Piazza Marconi, 1 - 74013 - GINOSA (TA) - Tel. 099 8290111 - Fax 099 8244826
Part. IVA: Cod. Fisc. 80007530738 Cod. Istat 073007
<http://www.ginosa.gov.it/> PEC: COMUNE.GINOSA@PEC.RUPAR.PUGLIA.IT

VERBALE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI dell'art. 1, c. 2 lett. b) del D.L. n. 76/2020, convertito, con modificazioni, dalla L. n.120/2020 modificato con D.L. n.77/2021 convertito dalla L. n.108/2021 Valutazione Documentazione Amministrativa

PRIMA SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Affidamento congiunto del servizio di progettazione Definitiva/Esecutiva e dell'esecuzione dei lavori relativi all'intervento "REALIZZAZIONE DI UN ASILO NIDO IN VIA F.LLI MATERANO A GINOSA"
CIG	97606241BC
CUP	D35E22000270006
Importo di gara	€ 1.146.428,01
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 10 inviti
Struttura proponente	AREA VI – UFFICIO TECNICO COMUNALE del Comune di Ginosa
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determinazione a contrarre del Responsabile Unico del Procedimento del Comune di Ginosa n.707/RG del 05.04.2023, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. c) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016
- che con Determinazione Dirigenziale n. 109 del 06.04.2023 è stata approvata la lettera d'invito ed i relativi allegati;
- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse dalla C.U.C. con protocolli nn. 3491 del 06.04.2023, 3492 del 06.04.2023, 3493 del 06.04.2023, 3494 del 06.04.2023, 3495 del 06.04.2023, 3496 del 06.04.2023, 3497 del 06.04.2023, 3498 del 06.04.2023, 3499 del 06.04.2023, 3500 del 06.04.2023, 3501 del 06.04.2023, 3502 del 06.04.2023, 3503 del 06.04.2023, 3504 del 06.04.2023, 3505 del 06.04.2023, 3506 del 06.04.2023, 3507 del 06.04.2023, 3508 del 06.04.2023 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- che con lettera d'invito è stato indicato per la firma e la marcatura delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 12:00 del giorno 18.04.2023, e per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa e quella tecnica l'arco temporale dalle ore del giorno alle ore 12:00 del giorno 18.04.2023;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 4 buste amministrative:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L. Tipo partecipazione:	PIAZZA DEL POPOLO N. 18, Roma (RM), 187	18/04/2023 10:23	n.3935 del 18/04/2023
Deco Domus Italia SRL Tipo partecipazione:	Viale del Lavoro e degli Studi, 6/N, Noci (BA), 70015	17/04/2023 18:24	n.3918 del 17/04/2023
MP COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione:	VIA DUCA DEGLI ABRUZZI N. 117, Taranto (TA), 74123	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
ar.co. srl Tipo partecipazione:	via V. Ragni 35, Gravina in Puglia (BA), 70024	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
italval srl Tipo partecipazione:	viale fiume 14, Ginosa (TA), 74013	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
FENIX CONSORZIO STABILE SCARL Tipo partecipazione:	Galleria Ugo Bassi n. 1, Bologna (BO), 40121	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA

S.M. EDILIZIA SRL Tipo partecipazione:	strada privata albenga,15, Altamura (BA), 70022	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
NAVARRA GIACOMO Tipo partecipazione:	via sant'angelo, 8, Acquaviva delle Fonti (BA), 70021	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
TAGLIENTE COSTRUZIONI S.R.L. Tipo partecipazione:	Via G. B. Pirelli, snc Zona Ind.le La Martella, Matera (MT), 75100	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
EDIL DUE A S.r.l. Tipo partecipazione:	Via Giardini n. 98, Gravina in Puglia (BA), 70024	18/04/2023 09:04	n.3926 del 18/04/2023
F.LLI LOIUDICE PAOLO FRANCESCO E CIPRIANO S.R.L. Tipo partecipazione:	VIA M.L. KING N. 63/65, Altamura (BA), 70022	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
EDIM S.R.L. Tipo partecipazione:	VIA DISCESA CASALE, 25, Gravina in Puglia (BA), 70024	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
CATALDI RESTAURI E COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione:	VIA ETTORE FIERAMOSCA N.2, Gravina in Puglia (BA), 70024	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
PLANTAMURA S.R.L. Tipo partecipazione:	via Laterza km 0, 500 n.° c.s., Altamura (BA), 70022	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
Ferrarese Costruzioni srl Tipo partecipazione:	VIA MESOLE 21, Crispiano (TA), 74012	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
Costruzioni Generali Intini S.r.l. Tipo partecipazione:	Contrada Pizunzo - Zona Industriale, Noci (BA), 70015	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
EDILCASA SOCIETA COOPERATIVA Tipo partecipazione:	VIA GUGLIELMI N. 9/BIS, Martina Franca (TA), 74015	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
unicasa srl Tipo partecipazione:	VIA NICEFORO FOCA N. 20, Taranto (TA), 74123	17/04/2023 18:37	n.3922 del 17/04/2023

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2023 il giorno 19 del mese di Aprile alle ore 09:30, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Ing. Giovanni Zigrino, assistito da dott. Davide Galante, Istruttore Amministrativo in servizio presso il VI Settore LL.PP. del Comune di Ginosa dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
Deco Domus Italia SRL - P.IVA:07926290722 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	Nessuno
unicasa srl - P.IVA:02705480735 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • OFFICINE JOLLY SRLU - P.IVA/Cod Fisc.:02736800737 (Mandante)	NO	Nessuno
EDIL DUE A S.r.l. - P.IVA:07719250727 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI - P.IVA/Cod Fisc.:00828070722 (Mandante)	NO	Nessuno
CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L. - P.IVA:15726231002 Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c)	NO	Nessuno

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
Deco Domus Italia SRL - P.IVA:07926290722 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 31.44 MB Impronta MD5: 133d2679a31c661c7e5ab1ed137ac98f	AMMESSA
unicasa srl - P.IVA:02705480735 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • OFFICINE JOLLY SRLU - P.IVA/Cod Fisc.:02736800737 (Mandante)	Nome file: BUSTA_AMMINISTRATIVA.rar.p7m.p7m Dimensione file: 56.34 MB	AMMESSA

	<p>Impronta MD5: ec7360d84693026f562dd4b656bd30 da</p>	
<p>EDIL DUE A S.r.l. - P.IVA:07719250727</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)</p> <ul style="list-style-type: none"> • IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI - P.IVA/Cod Fisc.:00828070722 (Mandante) 	<p>Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 57.77 MB</p> <p>Impronta MD5: 093cdb1c78c8aa01fa64368d88771f 83</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L. - P.IVA:15726231002</p> <p>Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c)</p>	<p>Nome file: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 49.33 MB</p> <p>Impronta MD5: 6614852a33aa0029c6da2a70061b2 4f9</p>	<p>AMMESSA CON RISERVA</p> <p>Refuso circa l'operatore economico indicato per l'Esecuzione del Contratto sulla Istanza di Partecipazione e sul DGUE.</p> <p>Richiesta documentazione atta a chiarire l'operatore economico indicato per l'Esecuzione del Contratto</p>

Si procede di conseguenza all'applicazione del cosiddetto potere di soccorso istruttorio per il concorrente ammesso con riserva.

Alle ore 12:23 la seduta è sospesa e rinviata al giorno 19.04.2023 alle ore 14:35.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico di Procedimento
Ing. Giovanni ZIGRINO

