

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO

Comuni Associati

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Foggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi

Sede: c/o Comune di Foggiano Via Skanderberg - 74020 Foggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)
<http://montedoro.traspare.com> - pec: unionemontedoro@pec.it
Tel.

COMUNE DI CORATO (BA)

- - CORATO (BA) - Tel.

Part. IVA: Cod. Fisc. Cod. Istat 072020

PEC: protocollo@pec.comune.corato.ba.it

VERBALE N. 7

GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 18 APRILE 2016, N. 50

Valutazione Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA INERENTI LA PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA, PROGETTAZIONE DEFINITIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, FINALIZZATI ALLA REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA STRUTTURA DA ADIBIRE AD ASILO NIDO IN VIA DELLA MACINA, CORATO (BA)
CIG	9710696FD4
CUP	I55E22000260006

Importo a base d'asta	€ 296.642,34
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	SETTORE III LAVORI PUBBLICI AMBIENTE PAESAGGIO DEL COMUNE DI CORATO
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2023 il giorno 23 del mese di Maggio, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 135 del 26.04.2023 ai sensi dell' art. n. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, composta da:

- Avv. GIUSEPPE SCISCIOLI Presidente;
- Ing. ILARIA VIGNOLA Componente;
- Arch. SIMONA GAGLIARDI Componente;

alle ore 12:00, si è riunita presso Corato.

PREMESSO

- Che con verbali n. 1 - 2 - 3 e 4 rispettivamente in data 26.04.2023 - 02.05.2023 - 04.05.2023 e 08.05.2023 qui interamente richiamati, in seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;
- Che con verbale n. 5 in data 08.05.2023, in in seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione tecnica (BUSTA B) ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta;
- Che con successivo verbale n. 6 in data 18/05/2023, qui interamente richiamato, in seduta riservata, la Commissione di gara ha terminato la valutazione delle offerte tecniche relative alle partecipanti;
- che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

CIO' PREMESSO

la Commissione, vista la nota prot. n. 5261 del 22.05.2023, con la quale è stato comunicato alle ditte partecipanti ed ammesse la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura delle buste "C" - Offerta Economica - quantitativa, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Avv. GIUSEPPE SCISCIOLI, alla presenza dei commissari:

- Ing. ILARIA VIGNOLA
- Arch. SIMONA GAGLIARDI

dà atto che è presente il Sig. Gianferrini Joseph, legale rappresentante della ditta offerente Land Solution srl.

Si procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
DI GIROLAMO ENGINEERING SRL	70.0
Fquadro architettura ingegneria	31.9
Studio Perillo Srl	43.0
Land Solution srl	35.7
STA società semplice tra professionisti degli ingegneri Nardulli e Piepoli	34.91
ITALGP SRL	29.9
CERVAROLO INGEGNERIA S.R.L.	49.8
L.A.P. architettura s.r.l. s.t.p.	22.7
ABACUS s.r.l.	41.0
Marchetti Francesco	40.4
SIDOTI ENGINEERING SRL	48.9
Ellipse Engineering S.r.l.	50.9

Si verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:




Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
DI GIROLAMO ENGINEERING SRL	VIA DI VIGNA STELLUTI 157, Roma (RM), 191	19/04/2023 11:34	n.3996 del 19/04/2023
Fquadro architettura ingegneria	Via Scarperia n. 17, 00146 Roma	19/04/2023 18:43	n.4031 del 19/04/2023
Studio Perillo Srl	Via Cavour 4, Palo del Colle (BA), 70027	19/04/2023 19:24	n.4043 del 19/04/2023
Land Solution srl	via Madonna di Pompei, 51, Grottaglie (TA), 74023	19/04/2023 19:38	n.4044 del 19/04/2023
STA società semplice tra professionisti degli ingegneri Nardulli e Piepoli	VIA CESARE BATTISTI N. 25/C, Putignano (BA), 70017	19/04/2023 20:25	n.4052 del 19/04/2023
ITALGP SRL	VIA CAVALCANTI 45/A, Castrolibero (CS), 87040	19/04/2023 22:26	n.4056 del 19/04/2023
CERVAROLO INGEGNERIA S.R.L.	Via Silvio Pellico 8 - 87036 Rende (CS)	20/04/2023 10:01	n.4065 del 20/04/2023
L.A.P. architettura s.r.l. s.t.p.	via Strinella 16, L'Aquila (AQ), 67100	20/04/2023	n.4067 del

Handwritten signature and initials:
 W S S P e G

		10:07	20/04/2023
ABACUS s.r.l.	Via Degli Etruschi, 11 - Paciano (PG)	20/04/2023 10:31	n.4069 del 20/04/2023
Marchetti Francesco	Località San Valeriano snc - Canino (VT)	20/04/2023 10:40	n.4073 del 20/04/2023
SIDOTI ENGINEERING SRL	BORGO GARIBALDI 33, Albano Laziale (RM), 41	20/04/2023 10:53	n.4074 del 20/04/2023
Ellipse Engineering S.r.l.	Via Giovann XXIII n. 170 - Agrigento	20/04/2023 11:34	n.4075 del 20/04/2023

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

Partecipante	Informazioni busta economica	Ribasso Economico Offerito (%)
DI GIROLAMO ENGINEERING SRL	Nome file: OFFERTA ECONOMICA - TEMPO.zip.p7m Dimensione file: 0.62 MB Impronta MD5: 562645df3d1dc5454bba5ff329ea48b3	39.32
Fquadro architettura ingegneria	Nome file: BustaEconomica.zip.p7m.p7m Dimensione file: 0.33 MB Impronta MD5: 3033516b62a1308e56b9e1c868e2e35a	35.2
Studio Perillo Srl	Nome file: Busta C economica.zip.p7m.p7m.p7m Dimensione file: 0.70 MB Impronta MD5: 24944d1fd9ddf522fa8b8745afbba649	40.0
Land Solution srl	Nome file: Busta C - Offerta Economica.zip.p7m Dimensione file: 1.49 MB Impronta MD5: 83223e01b4f25e453761c2745b275bbe	37.985

Handwritten signatures and initials:




STA società semplice tra professionisti degli ingegneri Nardulli e Piepoli	<p>Nome file: 06_STA Allegato C offerta economica.pdf.p7m.p7m</p> <p>Dimensione file: 0.34 MB</p> <p>Impronta MD5: 2af2f765826d743c4ff4ac169b98e52 1</p>	49.45
ITALGP SRL	<p>Nome file: Offerta Economica.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 0.31 MB</p> <p>Impronta MD5: 22fa9bea1243afffdb6f3e63ee1e4f2e</p>	25.0
CERVAROLO INGEGNERIA S.R.L.	<p>Nome file: busta economica.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 0.84 MB</p> <p>Impronta MD5: a9cd7398d534122339bf17b325329 3b9</p>	55.0
L.A.P. architettura s.r.l. s.t.p.	<p>Nome file: BUSTA C - Offerta economica.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 0.31 MB</p> <p>Impronta MD5: 771fab8072bed4078a92df45e5b7b7 49</p>	51.0
ABACUS s.r.l.	<p>Nome file: Offerta_economica.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 0.30 MB</p> <p>Impronta MD5: e43604ed6ad990e537d94a76ed2bd 1c7</p>	38.55
Marchetti Francesco	<p>Nome file: C - BUSTA ECONOMICA.rar.p7m</p> <p>Dimensione file: 0.28 MB</p> <p>Impronta MD5: 4dea62a25abd357b4d8fe285a4de1 a65</p>	27.27
SIDOTI ENGINEERING SRL	<p>Nome file: BUSTA ECONOMICA.rar.p7m</p> <p>Dimensione file: 0.08 MB</p> <p>Impronta MD5: 9b1d9ffb7c64305018fd94866b44acc 3</p>	39.57

Ellipse Engineering S.r.l.	Nome file: Allegato C_Economica.pdf.p7m.zip.p7m.p7m Dimensione file: 0.31 MB Impronta MD5: 314470c95724f084ce70b0a2bbcc53 55	36.52
----------------------------	---	-------

Si prosegue nella lettura delle offerte temporali delle ditte concorrenti con il risultato che segue:

Concorrente	Ribasso Tempo Offerto (%)
DI GIROLAMO ENGINEERING SRL	20.0
Fquadro architettura ingegneria	20.0
Studio Perillo Srl	20.0
Land Solution srl	20.0
STA società semplice tra professionisti degli ingegneri Nardulli e Piepoli	20.0
ITALGP SRL	20.0
CERVAROLO INGEGNERIA S.R.L.	20.0
L.A.P. architettura s.r.l. s.t.p.	20.0
ABACUS s.r.l.	20.0
Marchetti Francesco	20.0
SIDOTI ENGINEERING SRL	20.0
Ellipse Engineering S.r.l.	20.0

Si procede all'attribuzione dei punteggi dei concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica	Punteggio Offerta Temporale
DI GIROLAMO ENGINEERING SRL	17.87	5.0
Fquadro architettura ingegneria	16.0	5.0
Studio Perillo Srl	18.18	5.0
Land Solution srl	17.27	5.0
STA società semplice tra professionisti degli ingegneri Nardulli e Piepoli	22.48	5.0
ITALGP SRL	11.36	5.0

CERVAROLO INGEGNERIA S.R.L.	25.0	5.0
L.A.P. architettura s.r.l. s.t.p.	23.18	5.0
ABACUS s.r.l.	17.52	5.0
Marchetti Francesco	12.4	5.0
SIDOTI ENGINEERING SRL	17.99	5.0
Ellipse Engineering S.r.l.	16.6	5.0

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio			
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Offerta Temporale	Totale
DI GIROLAMO ENGINEERING SRL	70.0	17.87	5.0	92.87
CERVAROLO INGEGNERIA S.R.L.	49.8	25.0	5.0	79.8
Ellipse Engineering S.r.l.	50.9	16.6	5.0	72.5
SIDOTI ENGINEERING SRL	48.9	17.99	5.0	71.89
Studio Perillo Srl	43.0	18.18	5.0	66.18
ABACUS s.r.l.	41.0	17.52	5.0	63.52
STA società semplice tra professionisti degli ingegneri Nardulli e Piepoli	34.91	22.48	5.0	62.39
Land Solution srl	35.7	17.27	5.0	57.97
Marchetti Francesco	40.4	12.4	5.0	57.8
Fquadro architettura ingegneria	31.9	16.0	5.0	52.9

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page.

L.A.P. architettura s.r.l. s.t.p.	22.7	23.18	5.0	50.88
ITALGP SRL	29.9	11.36	5.0	46.26

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016, nessuna offerta è da ritenersi anomala.

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella di DI GIROLAMO ENGINEERING SRL che ha conseguito il punteggio finale pari a 92.87;

pertanto la Commissione

PROPONE

aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta DI GIROLAMO ENGINEERING SRL con sede in VIA DI VIGNA STELLUTI 157, Roma (RM), 191, che ha offerto il ribasso del 39,3200% (trentanove,tremiladuecento)%

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a € 180.002,57, cui vanno aggiunti € 0,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a € 180.002,57.

LA COMMISSIONE RIMETTE

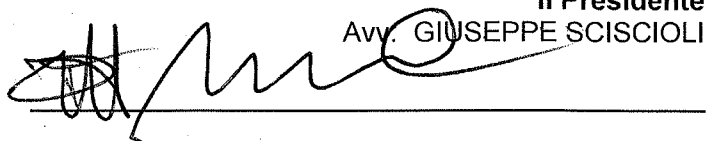
il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico di Procedimento, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 13.30.

Letto, confermato e sottoscritto.

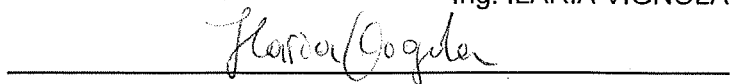
Il Presidente

Avv. GIUSEPPE SCISCIOLI



Il Componente

Ing. ILARIA VIGNOLA



Il Componente

Arch. SIMONA GAGLIARDI



Il Segretario verbalizzante

Dott.ssa FILOMENA CAMPIONE

