



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
**UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO**

Comuni Associati

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginoso, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Foggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Giada del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sanicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)  
<http://montedoro.trasparenza.com> - pec: [unionemontedoro@pec.it](mailto:unionemontedoro@pec.it)

**COMUNE DI CELLAMARE (BA)**

**VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50**

Valutazione Offerta Tecnica

**SEDUTA RISERVATA DEL 06.06.2023**

Oggetto	Procedura aperta telematica per l'affidamento dei Lavori di Manutenzione straordinaria della strade afferenti il centro Cittadino Via Caracciolo – C.so Vittime di Via Fani – C.so Roma – Via Marconi – Via Libertà – Via Rutigliano – Piazza Risorgimento
CIG	9791357368
CUP	C32F22000000001
Importo di gara	€ 985.486,73
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	UFFICIO TECNICO – CONTRATTI ED APPALTI DEL COMUNE DI CELLAMARE
Modalità	TELEMATICA

### PREMESSO

Che, con verbale del 25.05.2023, il Seggio di gara, in seduta pubblica, ha proceduto alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte dei concorrenti dei requisiti di ordine soggettivo ed ha ravvisato la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, per l'integrazione della documentazione mancante;

che a tal fine, con nota prot. n. 5428 del 25.05.2023, i concorrenti ammessi con riserva alla gara sono stati invitati, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005, a presentare la documentazione mancante;

che, come risulta dal verbale del 26.05.2023, il Seggio di gara ha verificato la seguente situazione dei concorrenti inizialmente ammessi con riserva:

Partecipante	Data e ora di arrivo	Protocollo	Valutazione
GECOS SRL	25/05/2023 18:29	n. 5453 del 25/05/2023	AMMESSA

### VISTO CHE:

Con Determinina n.134 del 25/05/2023 è stata nominata la commissione di gara:

- Ing. Nicola ARDEI Presidente;
- Ing. Antonella MARTINO Componente;
- Ing. Teresa PALLADINO Componente;

### RICHIAMATO

Il verbale di apertura delle Offerte Tecniche – BUSTA B in seduta pubblica del giorno 30.05.2023 dal quale risulta che sono ammessi alle successive fasi i seguenti operatori economici:

Concorrente	Valutazione
DSPA SRL	AMMESSA
GECOS SRL	AMMESSA

### CIO' PREMESSO

L'anno 2023 il giorno 06 del mese di Giugno alle ore 15:30, la commissione di gara all' uopo nominata, si è riunita in seduta riservata in modalità telematica per la valutazione delle offerte tecniche pervenute dagli operatori economici.

Pertanto, la commissione giudicatrice

- procede, previo esame del disciplinare e del progetto posto a base di gara, alla valutazione delle offerte tecniche degli operatori economici partecipanti;
- con riferimento all'art. 21 del disciplinare di gara i commissari procedono all'attribuzione dei punteggi per ciascun criterio;

- da atto che i Commissari hanno svolto uno studio propedeutico e preliminare in maniera autonoma prima della odierna convocazione e con i propri appunti e valutazione iniziano il confronto collegiale;
- tenuto conto dell'esito del confronto e delle autonome convinzioni, si è pervenuti alla seguente situazione:

CRITERIO A		Qualità e durabilità delle opere architettoniche						
<b>SUB CRITERIO A.1</b>								
Soluzioni migliorative e innovative sulla qualità, prestazioni e durabilità dei materiali previsti in progetto relativamente alle pavimentazioni lapidee e bituminose.								
OPERATORE ECONOMICO	Coefficienti valutazione			Coeff. medio	Coeff. riparametr.	Punt. Max criterio	punteggio assegnato	
	Ardei	Martino	Palladino					
DSPA	0,8	0,8	0,9	0,8333	1,0000	30	30,0000	
GECOS	0,75	0,6	0,7	0,6833	0,8200		24,5998	
<b>SUB CRITERIO A.2</b>								
Soluzioni migliorative e innovative sulla qualità, prestazioni e durabilità delle opere di arredo urbano.								
OPERATORE ECONOMICO	Coefficienti valutazione			Coeff. medio	Coeff. riparametr.	Punt. Max criterio	punteggio assegnato	
	Ardei	Martino	Palladino					
DSPA	0,8	0,7	0,9	0,8000	0,9600	20	19,2008	
GECOS	0,7	0,5	0,5	0,5667	0,6801		13,6013	
<b>SUB CRITERIO A.3</b>								
Soluzioni migliorative e innovative sulla qualità e la manutenzione delle opere a verde.								
OPERATORE ECONOMICO	Coefficienti valutazione			Coeff. medio	Coeff. riparametr.	Punt. Max criterio	punteggio assegnato	
	Ardei	Martino	Palladino					
DSPA	0,6	0,6	0,7	0,6333	0,7600	10	7,5999	
GECOS	0,7	0,6	0,6	0,6333	0,7600		7,5999	
<b>CRITERIO B</b>								
Qualità e durabilità delle opere impiantistiche.								
<b>SUB CRITERIO B.1</b>								
Soluzioni migliorative e innovative circa la qualità, prestazioni e durabilità dell'impianto di pubblica illuminazione.								
OPERATORE ECONOMICO	Coefficienti valutazione			Coeff. medio	Coeff. riparametr.	Punt. Max criterio	punteggio assegnato	
	Ardei	Martino	Palladino					
DSPA	0,7	0,6	0,6	0,6333	0,7600	15	11,3999	
GECOS	0,9	0,7	0,8	0,8000	0,9600		14,4006	

<b>SUB CRITERIO B.2</b>		Soluzioni migliorative e innovative circa la qualità e le prestazioni dello smaltimento delle acque meteoriche.						
OPERATORE ECONOMICO	Coefficienti valutazione	Ardei	Martino	Palladino	Coef. medio	Coef. riparametr.	Punt. Max criterio	punteggio assegnato
		DSPA	0,8	0,7	0,9	0,8000	0,9600	10
GECOS	0,7	0,5	0,6	0,6000	0,7200			7,2003

<b>CRITERIO C</b>	Organizzazione del cantiere.
-------------------	------------------------------

<b>SUB CRITERIO C.1</b>		Precisione, esaustività ed efficacia della descrizione delle tematiche principali e della relativa metodologia di approccio						
OPERATORE ECONOMICO	Coefficienti valutazione	Ardei	Martino	Palladino	Coef. medio	Coef. riparametr.	Punt. Max criterio	punteggio assegnato
		DSPA	0,9	0,8	0,9	0,8667	1,0000	5
GECOS	0,8	0,7	0,8	0,7667	0,8846			4,4231

PUNTEGGI OFFERTE TECNICHE						
Verifica soglia sbarramento e riparametrizzazione punteggio Offerta tecnica						
OPERATORE ECONOMICO	Punteggio Offerta tecnica	Soglia Sbarram.	Verifica soglia	P. Max Off. Tec.	Punt. Riparametrato Offerta Tecnica	
DSPA	82,8010	45	Ammissa	90	90,0000	
GECOS	71,8250		Ammissa		78,0697	

Si da atto che ai sensi dell'art. 21 comma A, tutti i concorrenti hanno superato la soglia minima di 45 punti pertanto vengono ammessi alla fase successiva.

Alle ore 17:00 il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata.

Letto, confermato e sottoscritto.



Il Presidente  
Ing. Nicola ARDEI



Il Componente  
Ing. Antonella MARTINO



Il Componente  
Ing. Teresa PALLADINO