



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO

Comuni Associati

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Faggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)
<http://montedoro.traspasare.com> - pec: unionemontedoro@pec.it

COMUNE DI BINETTO (BA)

Comuni Associati

- - BINETTO (BA) - Tel.
Part. IVA: Cod. Fisc. Cod. Istat 072008
E-Mail: comunedinetto@pec.it PEC: comunedinetto@pec.it

VERBALE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 18 APRILE 2016, N. 50

Valutazione Offerta Tecnica

SEDUTA RISERVATA

Oggetto	Lavori di Recupero dell'immobile sito in via Piscinelle attraverso la realizzazione del nuovo Centro civico multifunzionale e riqualificazione di Piazza San Crescenzo.
CIG	9839648e63
CUP	I23D22000030004
Importo di gara	€ 419.306,25
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	Ufficio Tecnico del Comune di Binetto
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO

Che, con verbale del 12/06/2023, il Seggio di gara, in seduta pubblica, ha proceduto alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte dei concorrenti dei requisiti di ordine soggettivo ed ha ravvisato la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, per l'integrazione della documentazione mancante;

che a tal fine, con nota prot. n. 6224 del 12.06.2023, il concorrente ammesso con riserva alla gara è stato invitato, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005, a presentare la documentazione mancante;

che, come risulta dal verbale del 21/06/2023, il Seggio di gara ha verificato la seguente situazione del concorrente inizialmente ammesso con riserva:

Partecipante	Data e ora di arrivo	Protocollo	Offerta
SAP s.r.l.	12/06/2023 19:09	n. 6227 del 12/06/2023	AMMESSA

Che con successivo verbale in data 30/06/2023 qui interamente richiamato, il Presidente della commissione giudicatrice della gara in oggetto, Ing. Erminio d'Aries, assistito dai commissari, Arch. Francesca Sorricaro e Ing. Stefano Romanazzi, ha proceduto all'apertura delle buste contenenti l'offerta tecnica al fine del controllo formale della documentazione contenuta, con il seguente esito:

Partecipante	Valutazione
SAP s.r.l.	Ammessa al prosieguo
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a) G. SCAVI SRL	Ammessa al prosieguo
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	

CIO' PREMESSO

In data 30/06/2023 alle ore 15.55, il Presidente dà inizio alla seduta riservata per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per valutare la documentazione tecnica contenuta nella busta "B" dei concorrenti.

Si procede a valutare per ogni singolo criterio l'offerta dei due operatori economici, pertanto i commissari assegnano a ciascun elemento i coefficienti e successivamente effettuano la media con l'attribuzione dei punteggi, come previsto art.21.A del Disciplinare di Gara e come indicati nel seguente prospetto:

CRITERIO	1A	SORRICARO	ROMANAZZI	MEDIA	PESO	17
SAP	0,4	0,4	0,4	0,40	0,40	6,800
G SCAVI	0,8	0,7	0,8	0,77	0,77	13,033

CRITERIO	1B	SORRICARO	ROMANAZZI	MEDIA	PESO	10
SAP	0,5	0,5	0,6	0,53	0,53	5,333
G SCAVI	0,7	0,7	0,7	0,70	0,70	7,000

CRITERIO	1C		ROMANAZZI	MEDIA	PESO	18
	D'ARIES	SORRICARO	ROMANAZZI	MEDIA		
SAP	0,5	0,4	0,4		0,43	7,800
G.SCAVI	0,7	0,7	0,5		0,63	11,400
CRITERIO	2A				PESO	15
	D'ARIES	SORRICARO	ROMANAZZI	MEDIA		
SAP	0,6	0,7	0,7		0,67	10,000
G.SCAVI	0,5	0,6	0,5		0,53	8,000
CRITERIO	2B				PESO	10
	D'ARIES	SORRICARO	ROMANAZZI	MEDIA		
SAP	0,5	0,6	0,6		0,57	5,667
G.SCAVI	0,5	0,5	0,5		0,50	5,000
CRITERIO	2C				PESO	15
	D'ARIES	SORRICARO	ROMANAZZI	MEDIA		
SAP	0,7	0,6	0,7		0,67	10,000
G.SCAVI	0,5	0,4	0,4		0,43	6,500
CRITERIO	3				PESO	5
	D'ARIES	SORRICARO	ROMANAZZI	MEDIA		
SAP	0,4	0,3	0,4		0,37	1,833
G.SCAVI	0,6	0,7	0,6		0,63	3,167


Si è determinato il punteggio complessivo per ogni singolo candidato, come riassunto nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio
SAP s.r.l.	47.433
G. SCAVI SRL	54.100

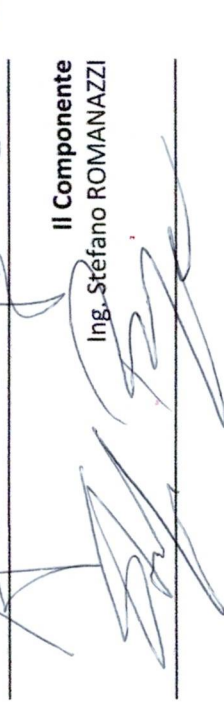
Concluse le operazioni sopra riportate, acquisita la disponibilità da parte degli altri componenti, il Presidente consegna il presente verbale al Rup, con l'invito a convocare la seduta pubblica per la valutazione dell'offerta economica per il giorno 03/07/2023 alle ore 18:30.

Alle ore 18:05 il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata.

Letto, confermato e sottoscritto.


Il Presidente
 Ing. Erminio D'ARIES


Il Componente
 Arch. Francesca SORRICARO


Il Componente
 Ing. Stefano ROMANAZZI