



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO

Comuni Associati

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Faggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)
<http://montedoro.traspere.com> - pec: unionemontedoro@pec.it

COMUNE DI GINOSA (TA)

Piazza Marconi, 1 - 74013 - GINOSA (TA) - Tel. 099 8290111 - Fax 099 8244826
Part. IVA: Cod. Fisc. 80007530738 Cod. Istat 073007
<http://www.ginosa.gov.it/> PEC: COMUNE.GINOSA@PEC.RUPAR.PUGLIA.IT

VERBALE DI GARA

Procedura negoziata Ai sensi dell'art.1 comma 2° lettera b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), legge n. 108 del 29 luglio 2021.

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Accordo Quadro Triennale, ex comma 3° dell'art. 54 del d.lgs. n°50/2016 - e d.lgs. n°56/2017 per l'affidamento dei lavori di manutenzione degli immobili comunali inerenti alle opere di edilizia ed agli impianti tecnologici.
CIG	9902952E80
Importo di gara	750.000,00
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Struttura proponente	AREA VI – UFFICIO TECNICO COMUNALE del Comune di Ginosa
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determinazione a contrarre del Responsabile Unico del Procedimento del Comune di Ginosa n.1271/RG del 22.06.2023, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art.1 comma 2° lettera b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), legge n. 108 del 29 luglio 2021.
- che con Determinazione Dirigenziale n. 235 del 22.06.2023 è stata approvata la lettera d'invito ed i relativi allegati;
- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse dalla C.U.C. con protocolli nn. 6934 del 22.06.2023, 6935 del 22.06.2023, 6936 del 22.06.2023, 6937 del 22.06.2023, 6938 del 22.06.2023 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- che con lettera d'invito è stato indicato per la firma e la marcatura delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 10:00 del giorno 07.07.2023, e per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa e quella tecnica l'arco temporale dalle ore 8:00 del giorno di invio della lettera di invito alle ore 10:00 del giorno 07.07.2023;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 3 buste amministrative:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
GIAMPETRUZZI S.R.L. Tipo partecipazione:	VIA TARANTO,11, Santeramo in Colle (BA), 70029	06/07/2023 14:45	n.8327 del 06/07/2023
EDIM S.R.L. Tipo partecipazione:	VIA DISCESA CASALE, 25, Gravina in Puglia (BA), 70024	06/07/2023 11:45	n.8250 del 06/07/2023
MIOLLA LUIGI Tipo partecipazione:	VIALE PAPA GIOVANNI XXIII N.265, Bari (BA), 70124	30/06/2023 12:06	n.7870 del 30/06/2023
RAMUNDO ENGINEERING SRL Tipo partecipazione:	CORSO VITTORIO EMANUELE, 49, Spinazzola (BT), 76014	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
D.S.P.A. SRL Tipo partecipazione:	via cavour 33, Capurso (BA), 70010	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2023 il giorno 07 del mese di Luglio alle ore 11:00, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Ing. Giovanni Zigrino, assistito dal dott. Davide Galante, istruttore Amm.vo in servizio presso IL VI Settore del Comune di Ginosa, dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
MIOLLA LUIGI - P.IVA:03693850723 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	-
EDIM S.R.L. - P.IVA:06562950722 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	-
GIAMPETRUZZI S.R.L. - P.IVA:04531840728 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	-

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
<p>MIOLLA LUIGI - P.IVA:03693850723</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</p>	<p>Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 5.79 MB</p> <p>Impronta MD5: 1a42e308086e9bec1516077379742270</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>EDIM S.R.L. - P.IVA:06562950722</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</p>	<p>Nome file: BUSTA A DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 6.64 MB</p> <p>Impronta MD5: 0d8e2549a78c953521b87913f405d499</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>GIAMPETRUZZI S.R.L. - P.IVA:04531840728</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</p>	<p>Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 10.18 MB</p> <p>Impronta MD5: 51ce3040eff5b87acdfb411c9c2754b</p>	<p>AMMESSA</p>

Il Presidente terminata la valutazione della documentazione amministrativa, non essendoci motivi di soccorso istruttorio ed essendo ammessi tutti i partecipanti alla successiva fase di apertura della Busta "B" – Offerta Economica, decide pertanto di procedere in questa stessa seduta all'apertura delle offerte economiche

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

SI PROVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
<p>MIOLLA LUIGI</p> <p>Tipo partecipazione: <i>Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</i></p>	<p>9.25%</p>
<p>GIAMPETRUZZI S.R.L.</p> <p>Tipo partecipazione: <i>Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</i></p>	<p>10.358%</p>
<p>EDIM S.R.L.</p> <p>Tipo partecipazione: <i>Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</i></p>	<p>12.5%</p>

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis del D. Lgs. 50/2016, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da EDIM S.R.L. che ha offerto un ribasso nella misura del 12,5 (dodici,cinque)%

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di EDIM S.R.L. con sede in VIA DISCESA CASALE, 25, Gravina in Puglia (BA), 70024, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, pari ad un ribasso percentuale del 12,5 (dodici,cinque)% da applicare ai prezzi posti a base di gara ed indicati nel Capitolato Speciale d'Appalto

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 13:10.

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to Il Responsabile Unico di Procedimento
Ing. Giovanni ZIGRINO



L'Assistente
Dott. Davide GALANTE


