



PNRR – Missione 4 – Componente 1
Investimento 1.1 - Finanziato dall'Unione Europea

Oggetto: Lavori di “Riqualficazione Funzionale e Messa in Sicurezza della Scuola d'Infanzia BRUNO MUNARI” - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - missione 4 - componente 1 - investimento 1.1 Procedura Negoziata senza bando ai sensi dell'art.1, comma 2, lettera b) del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni in legge n. 120/2020, modificato dal D.L. n. 77/2021, convertito con modifiche in legge n. 108/2021 - **CIG:** A0050993B6 - **CUP:** E53C22000380006

Verbale di Gara – 29.09.2023

L'anno duemilaventitre, nel giorno ventinove del mese di settembre, alle ore 10:44, presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Adelfia, ubicata in Via Vittorio Veneto n. 122 – Adelfia (BA), si è riunito il Seggio di Gara della procedura di affidamento in oggetto, svoltasi in modalità interamente telematica sulla Piattaforma di negoziazione “TRASPARE”, giusta Determina a contrarre del Responsabile del Settore Assetto del Territorio” n. 274 del 21.08.2023, pubblicata sull'Albo Pretorio on-line dell'Ente con n. 968 del 22.08.2023, per la comunicazione dei punteggi tecnici e l'apertura del plico telematico contenente l'offerta economica.

Come previsto dall'art. 19.2 del Disciplinare di gara, la presene seduta è svolta in modalità interamente telematica, mediante l'integrata funzione della cd. “SEDUTA VIRTUALE” della Piattaforma di svolgimento “TRASPARE” la quale, inoltre, assicura l'integrità delle offerte e la tracciabilità di ogni operazione compiuta.

L'operatore economico partecipante ammesso (rif. Determina di ammissione del medesimo Responsabile n. 316 del 20.09.2023) con giusta comunicazione, è stato preventivamente reso edotto della data e dell'ora di svolgimento della presente seduta e delle modalità operative per il collegamento telematico alla medesima, mediante la suddetta funzione “SEDUTA VIRTUALE” e la visione delle operazioni effettuate, tramite apposite indicazioni fornite all'interno del Disciplinare di Gara.

Il Seggio di Gara è composto dalla Commissione giudicatrice giusta nomina con Determina del Resp. del “Settore Assetto del Territorio” n. 319 del 20.09.2023), composta da:

- Ing. Michele Abbatecola, Funzionario Responsabile del settore “Assetto del Territorio” del Comune di Adelfia nonché Responsabile Unico del Progetto del progetto di affidamento in oggetto, con la mansione di **Presidente interno**;
- Ing. Davide Giove, Istruttore direttivo tecnico del settore “Assetto del Territorio” del Comune di Adelfia, con la mansione di **Commissario interno**;
- Arch. Teresa Calia, Istruttore tecnico del settore “Assetto del Territorio” del Comune di Adelfia, con la mansione di **Commissario interno**.

La seduta è pubblica e risulta valida essendo presenti tutti i componenti.

Il Presidente della Commissione giudicatrice dà atto e comunica che, a seguito delle valutazioni effettuate ed indicate nelle sedute riservate del 25.09.2023, il concorrente ha ottenuto il punteggio indicato nella seguente tabella, con riferimento all'esame dell'offerta tecnica (e suoi allegati) per l'affidamento in appalto dei Lavori di “Riqualficazione Funzionale e Messa in Sicurezza della Scuola d'Infanzia BRUNO MUNARI”:



PNRR – Missione 4 – Componente 1
Investimento 1.1 - Finanziato dall'Unione Europea

Tipologia	Denominazione	Punteggio Tecnico
Concorrente singolo	PRR GROUP S.r.l.	60,10

Successivamente, il Presidente della Commissione giudicatrice procede all'apertura dei plichi telematici (Busta C) contenenti l'offerta economica del concorrente, al fine di verificarne la presenza, l'integrità, la conformità, la regolare sottoscrizione con firma digitale e quindi l'ammissibilità, secondo quanto previsto nella *lex specialis* di gara.

La Commissione giudicatrice, per l'offerta economica analizzata, dopo averne accertato l'ammissibilità analizza le seguenti informazioni:

- la percentuale unica di ribasso sull'importo a base d'asta, per la realizzazione delle prestazioni oggetto di affidamento, **espresso in numero percentuale sino alla seconda cifra decimale oltre che in lettere.**
- i **costi della manodopera** del concorrente, inclusi nel prezzo offerto, per la durata contrattuale, espressi in cifre (€), *ex art. 108, co. 9 del Codice*;
- gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro del concorrente, inclusi nel prezzo offerto, per la durata contrattuale, espressi in cifre (€), *ex art. 108, co. 9 del Codice*.

La tabella riepilogativa seguente sintetizza la situazione finale della offerta economica del concorrente, con l'indicazione del punteggio economico ottenuto dallo stesso, applicando la formula e le previsioni della *lex specialis* di gara:

Valutazione Economica			
Concorrente	Ribasso offerto (%)	Prezzo netto risultante dal ribasso offerto (€)	Punteggio Economico
PRR GROUP S.r.l.	2,00	1.407.858,69	10

La tabella riepilogativa seguente mostra la graduatoria in funzione del punteggio totale ottenuto dal concorrente, determinato dalla somma complessiva del punteggio tecnico ed economico:

Punteggi Totali			
Operatore Economico	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Punteggio Totale
PRR GROUP S.r.l.	60,10	10	70,10

Pertanto la Commissione di gara propone aggiudicazione per la gara in oggetto - ai sensi di cui all'art.17 comma 5, del D. Lgs. 36/2023 - in favore della ditta PRR Group S.r.l.



PNRR – Missione 4 – Componente 1
Investimento 1.1 - Finanziato dall'Unione Europea

Tutte le successive operazioni di gara necessarie alla verifica dei requisiti generali e speciali, all'aggiudicazione ed alla stipula del contratto di appalto, saranno di esclusiva competenza del Responsabile Unico del progetto.

Il Seggio di gara dà atto che, sono parte integrante e sostanziale del presente Verbale di gara e si compiegano al medesimo:

- ✓ i Verbali delle sedute riservate della Commissione giudicatrice;
- ✓ la griglia finale dei punteggi tecnici, economici e complessivi.

Il Presidente della Commissione alle ore 11:00 dichiara conclusa la sessione relativa all'apertura dell'offerta economica, dando atto che il presente verbale è sottoposto agli obblighi di informazione e trasparenza, mediante la pubblicazione del medesimo - visibile a tutti i concorrenti - all'interno dell'apposita sezione della procedura telematica in oggetto, sulla suddetta piattaforma, come previsto dalla lex specialis di gara.

Letto, approvato e sottoscritto alle ore 11:10

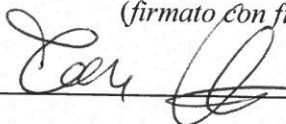
Il Presidente della Commissione giudicatrice
Ing. Michele Abbatecola,
(firmato con firma autografa)



Il Commissario della Commissione giudicatrice
Ing. Davide Giove
(firmato con firma autografa)



**Il Commissario della Commissione giudicatrice
con funzioni di Segretario verbalizzante**
Arch. Teresa Calia
(firmato con firma autografa)



Operatore Economico	Rif	Criterio	Operatore Economico e Griglia di Valutazione Tecnica				Valutazione Tecnica				Punteggio Tecnico Complessivo Finale
			Sub-Criterio	Tipologia	Peso	Valutazione Presidente ING. ABBATECOLLA	Valutazione Commissario ING. GIOVE	Valutazione Commissario ARCH. CALIA	Media Iniziale Coefficienti	Punteggi Tecnici	
A		ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DEL CANTIERE	A.1 - Miglioramento e ottimizzazione dell'organizzazione delle lavorazioni	D	10	0,50	0,50	0,50	0,50	5,00	60,10
			A.2 - Miglioramento delle condizioni di sicurezza, vigilanza e controllo delle attività di cantiere	D	5	0,60	0,60	0,60	0,60	3,00	
			A.3 - Certificazione norma OHSAS 18001 e/o ISO 45001	T	2	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	0,00	
B		SCELTA DEI MATERIALI - DNHS	L'operatore Economico dovrà ottenere al rispetto del principio di "non arrecare un danno significativo" ("Do No Significant Harm" - DNSH), come definito dal Regolamento UE 857/2020, dal Regolamento (UE) 2021/241 e come esplicitato dalla Comunicazione della Commissione Europea COM (2021) 1054 (Orientamenti tecnici sull'applicazione del ciclo principio, a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza). L'Operatore Economico dovrà dimostrare di rispettare o utilizzare i materiali dismessi durante l'appello in una percentuale superiore al 5% rispetto al minimo stabilito (pari al 70%), avvalersi di materiali che qualitativamente, prestazionalmente e tecnicamente soddisfino i criteri riferiti alla "Green Public Procurement" (efficienza e risparmio nell'uso delle risorse, riduzione CO2 e riduzione uso sostanze pericolose).	D	14	0,60	0,60	0,60	0,60	8,40	
			C.1 - MIGLIORAMENTO DELL'IMPATTO AMBIENTALE DELLE ATTIVITÀ DI CANTIERE - CERTIFICAZIONE E PROVENIENZA DEI MATERIALI	D	8	0,75	0,75	0,75	0,75	6,00	
			C.2 - MIGLIORAMENTO DELLE PRESTAZIONI IMPIANTISTICHE PER LA SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE E RISPARMIO ENERGETICO Miglioramento efficienza e risparmio energetico impianti illuminazione	D	8	0,70	0,70	0,70	0,70	5,60	
C		CRITERI AMBIENTALI - SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE	C.3 - MIGLIORAMENTO DELLE PRESTAZIONI IMPIANTISTICHE PER LA SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE E RISPARMIO ENERGETICO Miglioramento efficienza produzione acqua calda sanitaria, risparmio idrico, miglioramento rendimento energetico impianti meccanici	D	8	0,80	0,80	0,80	0,80	6,40	
			C.4 - MIGLIORAMENTO DELLE PRESTAZIONI IMPIANTISTICHE PER LA SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE E RISPARMIO ENERGETICO Miglioramento controllo, gestione e monitoraggio impianti	D	8	0,65	0,65	0,65	0,65	5,20	
			C.5 - CERTIFICAZIONE AMBIENTALE UNI EN ISO 14001 E/O EMAS POLITICHE INTERNE ORIENTATE A PROMUOVERE L'IMPRENDITORIA GIOVANILE, L'INCLUSIONE LAVORATIVA DELLE PERSONE DISABILI, LA PARITÀ DI GENERE E L'ASSUNZIONE DI GIOVANI, CON ETÀ INFERIORE A TRENTASEI ANNI, E DI DONNE.	T	2	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	2,00	
D		PARITÀ DI GENERE	L'IMPRESA dovrà dimostrare di essere a parità di genere e di aver adottato politiche interne orientate a promuovere l'impresoria giovanile, l'inclusione lavorativa delle persone disabili, la parità di genere e l'assunzione di giovani, con età inferiore a trentasei anni, e di donne.	D	10	0,70	0,70	0,70	0,70	7,00	
			E.1 - COMUNICAZIONE ON-SITE, ON-LINE, PUBBLICAZIONE INTERVENTI RIGENERAZIONE	D	5	0,80	0,80	0,80	0,80	4,00	
F		PROPOSTE AGGIUNTIVE E/O MIGLIORATIVE	F.1 - ULTERIORI ELEMENTI MIGLIORATIVI	D	10	0,75	0,75	0,75	0,75	7,50	

Valutazione Economica			
Concorrente	Ribasso offerto (%)	Prezzo netto risultante dal ribasso offerto (€)	Punteggio Economico
PRR GROUP S.r.l.	2,00%	1.407.858,69 €	10,00 €

Base d'Asta 1.436.590,50 €

Massimo punteggio Attribuibile 10,00

Coefficiente alpha 0,2

Massimo Ribasso 2,00%



Operatore Economico	Punteggi Totali		
	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Punteggio Totale
PRR GROUP S.r.l.	60,1	10	70,1



Oggetto: Lavori di “Riqualificazione Funzionale e Messa in Sicurezza della Scuola d’Infanzia BRUNO MUNARI” - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 4 - Componente 1 – Investimento 1.1 Procedura Negoziata senza bando ai sensi dell’ art.1, comma 2, lettera b) del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni in legge n. 120/2020, modificato dal D.L. n. 77/2021, convertito con modifiche in legge n. 108/2021.

CIG: A0050993B6
CUP: E53C22000380006

Verbale di Gara – 25.09.2023

L’anno duemilaventitre, nel giorno 25.09.2023 del mese di settembre, alle ore 17:30, si è riunita, in seduta riservata telematica, la Commissione giudicatrice della procedura di affidamento in oggetto, svolta in modalità telematica sulla Piattaforma Traspare, composta da:

- Ing. Michele Abbatecola, Funzionario Responsabile del settore “Assetto del Territorio” del Comune di Adelfia nonché Responsabile Unico del Progetto, con la mansione di **Presidente**;
- Ing. Arch. Davide Giove, Istruttore direttivo tecnico del settore “Assetto del Territorio” del Comune di Adelfia, con la mansione di **Commissario interno**;
- Arch. Teresa Calia Istruttore tecnico del settore “Assetto del Territorio” del Comune di Adelfia, con la mansione di **Commissario interno**.

Le funzioni di Segretario verbalizzante sono assunte dall’Ing. Davide Giove.

La seduta:

- risulta valida essendo presenti tutti i membri previsti della Commissione giudicatrice;
- è riservata e si svolge in presenza presso l’Ufficio Tecnico del Comune di Adelfia, ubicato in Via Vittorio Veneto n. 122 – 70010 Adelfia (BA).

Il Presidente della Commissione giudicatrice, utilizza una griglia in excel predefinita, per l’attribuzione dei punteggi tecnici all’unica offerta tecnica pervenuta ed ammessa, sulla base dei criteri e sub-criteri di valutazione quanti-qualitativi riportati nella relativa tabella all’interno della Lettera d’invito.

La Commissione giudicatrice procede quindi all’assegnazione dei coefficienti (per ciascun membro) per i criteri e sub-criteri di valutazione di tipo qualitativo-discrezionale e, direttamente dei punteggi numerici, per i criteri e sub-criteri di valutazione di tipo quantitativo-oggettivo, con conseguente registrazione di tali punteggi all’interno della griglia di excel, le cui schede di valutazione - opportunamente compilate dai componenti della Commissione, si allegano all’interno del presente Verbale di gara per esserne parte integrante e sostanziale. Si dà atto che nella giornata odierna sono state effettuate le seguenti valutazioni in merito all’offerta tecnica dell’unico concorrente:

Concorrente	Punteggio
PRR GROUP S.r.l.	60,10

Contestualmente il Presidente della Commissione dà atto che tutta la documentazione digitale oggetto di valutazione è già agli atti del R.U.P., in quanto conservata e custodita, a norma di legge, all’interno della Piattaforma telematica di negoziazione in uso e che, il presente Verbale di gara verrà sottoposto al R.U.P. medesimo per validazione procedimentale.

Si dà atto che gli obblighi di informazione e trasparenza del presente Verbale di gara, sono differiti dopo lo svolgimento della seduta pubblica di apertura delle offerte economiche, in quanto il presente sino a quel



PNRR – Missione 5 – Componente 2
Investimento 2.2 – Piani Integrati BEI – Finanziato dall’Unione Europea

momento, non è ostensibile, per il principio di segretezza delle offerte e dell’operato della Commissione giudicatrice.

Il Presidente della Commissione giudicatrice, alle ore 19:18 dichiara conclusa la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il R.U.P. e presidente di commissione
ing. Michele Abbatecola
(firmato con firma autografa)

Il Commissario della Commissione e Segretario verbalizzante
ing. arch. Davide Giove
(firmato con firma autografa)

Il commissario della Commissione
Arch. Teresa Calia
(firmato con firma autografa)

Operatore Economico		Operatore Economico e Griglia di Valutazione Tecnica				Valutazione Tecnica				Punteggio Tecnico Complessivo Finale
Rif	Criterio	Sub-Criterio	Tipologia	Peso	Valutazione Presidente ING. ABBATECOLA	Valutazione Commissario ING. GIOVE	Valutazione Commissario ARCH. CALIA	Media Iniziale Coefficienti	Punteggi Tecnici	
A	ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DEL CANTIERE	A.1 - Miglioramento e ottimizzazione dell'organizzazione delle lavorazioni A.2 - Miglioramento delle condizioni di sicurezza, vigilanza e controllo delle attività al cantiere A.3 - Certificazione norma OHSAS 18001 e/o ISO 45001	D	10	0,50	0,50	0,50	0,50	5,00	
B	SCELTA DEI MATERIALI - DNHS	L'operatore Economico dovrà attestare al rispetto del principio di "non arrecare un danno significativo" (Do No Significant Harm - DNSH), come definito dalla Commissione Europea (Commission Decision (EU) 2021/241 e (2021) 1054) (Orientamenti tecnici sull'applicazione della Comunicazione COM (2021) 1054) (Orientamenti tecnici sull'applicazione del titolo principio, a scopo del regolamento di deposito per la ripresa e la resilienza). L'Operatore Economico dovrà garantire di tempore di sostituzione i materiali di consumo durante l'opera in un periodo superiore al 5% rispetto al minimo stabilito (oppure al 70%), con tutti i costi di gestione e di manutenzione. I materiali dovranno essere certificati e qualitativamente, prestazionalmente e tecnicamente soddisfatti e riferiti alla "Green Public Procurement" (efficienza e risparmio nell'uso delle risorse, riduzione CO2 e riduzione uso sostanze pericolose)	D	14	0,60	0,60	0,60	0,60	8,40	
C	CRITERI AMBIENTALI - SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE	C.1 - MIGLIORAMENTO DELL'IMPIATTO AMBIENTALE DELLE ATTIVITÀ DI CANTIERE - CERTIFICAZIONE E PROVENIENZA DEI MATERIALI C.2 - MIGLIORAMENTO DELLE PRESTAZIONI IMPIANTISTICHE PER LA SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE E RISPARMIO ENERGETICO C.3 - MIGLIORAMENTO DELLE PRESTAZIONI IMPIANTISTICHE PER LA SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE E RISPARMIO ENERGETICO C.4 - MIGLIORAMENTO DELLE PRESTAZIONI IMPIANTISTICHE PER LA SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE E RISPARMIO ENERGETICO C.5 - CERTIFICAZIONE AMBIENTALE UNI EN ISO 14001 E/O EMAS	D	8	0,75	0,75	0,75	0,75	6,00	
D	PARITÀ DI GENERE	Miglioramento efficienza produzione acqua calda sanitaria, risparmio idrico, miglioramento rendimento energetico impianti meccanici Miglioramento controllo, gestione e monitoraggio impianti	D	8	0,70	0,70	0,70	0,70	5,60	
E	COMUNICAZIONE ESTERNA	Miglioramento controllo, gestione e monitoraggio impianti	T	2	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	2,00	
F	PROPOSTE AGGIUNTIVE E/O MIGLIORATIVE	POLITICHE INTERNE ORIENTATE A PROMUOVERE L'IMPRESORIALITÀ GIOVANILE, L'INCLUSIONE LAVORATIVA DELLE PERSONE DISABILI, LA PARITÀ DI GENERE E L'ASSUNZIONE DI GIOVANI CON ETÀ INFERIORE A TRENTASEI ANNI E DI DONNE. E.1 - COMUNICAZIONE ON-SITE, ON-LINE, PUBBLICAZIONE INTERVENTI RIGENERAZIONE F.1 - ULTERIORI ELEMENTI MIGLIORATIVI	D	5	0,80	0,80	0,80	0,80	4,00	
			D	10	0,75	0,75	0,75	0,75	7,50	
TOTALE										64,50

Handwritten signature and initials in blue ink.