



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
**UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO**

**Comuni Associati**

*Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Foggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi, Comune di Bitonto, Comune di Orta Nova, Comune di Monopoli, Comune di Palagiano*

Sede: c/o Comune di Foggiano Via Skanderberg - 74020 Foggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)  
<http://montedoro.traspare.com> - pec: [unionemontedoro@pec.it](mailto:unionemontedoro@pec.it)

**COMUNE DI TORCHIAROLO (BR)**

VIA C. COLOMBO - 72020 - TORCHIAROLO (BR) - Tel. 0831.622085 - Fax 0831.620672  
Part. IVA: 01418860746 Cod. Fisc. 80002110742 Cod. Istat 074018  
<http://www.torchiarolo.gov.it/> PEC: [protocollo@pec.torchiarolo.gov.it](mailto:protocollo@pec.torchiarolo.gov.it)

**VERBALE DI GARA N. 4**

**Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del Decreto Legislativo n. 36 del 2023**

**Valutazione Offerta Economica**

**SEDUTA PUBBLICA**

<b>Oggetto</b>	LAVORI DI DIFESA DELL'ABITATO COSTIERO DI LENDINUSO – SECONDO STRALCIO
<b>CIG</b>	A045890E68
<b>CUP</b>	G77H22000740001
<b>Importo a base d'asta</b>	€ 1.026.367,66

<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Negoziata con almeno 10 inviti
<b>Struttura proponente</b>	LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE, URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA E SUAP del Comune di Torchiarolo
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

L'anno 2024 il giorno 18 del mese di Gennaio, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 17 del 17.01.2024 ai sensi dell' art. n. 93 D.Lgs. n. 36/2023, composta da:

- Ing. Daniele GRAVILI Presidente;
- Dott. Domenico MARZO Componente;
- Geom. Celerina PILEGGI Componente;

alle ore 18:49, si è riunita presso sede comunale di Torchiarolo.

#### PREMESSO

- Che con i primi 2 verbali in data 17.01.2024 e 18.01.2024 qui interamente richiamati, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti ed alla verifica dell'integrità della documentazione tecnica (BUSTA B);
- Che con successivo verbale n. 3 in data 18.01.2024 qui interamente richiamato, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti;
- che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

#### CIO' PREMESSO

la Commissione, vista la nota prot. n. 1075 del 18.01.2024, con la quale è stato comunicato alle ditte partecipanti ed ammesse l'arco temporale per la presentazione della busta contenente la documentazione economica (dalle ore del giorno alle ore del giorno) e la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura delle buste "C" - Offerta Economica - quantitativa, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Ing. Daniele Gravili, alla presenza dei commissari:

- Dott. Domenico MARZO
- Geom. Celerina Pileggi

nomina la geom. Celerina Pileggi segretario verbalizzante e dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:



Concorrente	Presente	Rappresentante
NIKANTE COSTRUZIONI SRL	NO	

Si procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
NIKANTE COSTRUZIONI SRL	68.0

Si verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
NIKANTE COSTRUZIONI SRL	VIA G.ALTOBELLO, 12/A, Campobasso (CB), 86100	16/01/2024 12:43	n.835 del 16/01/2024

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

Partecipante	Informazioni busta economica	Ribasso Economico Offerto (%)
NIKANTE COSTRUZIONI SRL	Nome file: BUSTA_ECONOMICA.zip.p7m  Dimensione file: 2.44 MB  Impronta MD5: f8a2afcb7d2538bbf2c69c40e49a0cb b	4,014%

Si procede all'attribuzione dei punteggi delle ditte concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica
NIKANTE COSTRUZIONI SRL	20.0

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio		
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Totale



NIKANTE COSTRUZIONI SRL	68.0	20.0	88.0
-------------------------	------	------	------

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs 36/2023, nessuna offerta è da ritenersi anomala.

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella di NIKANTE COSTRUZIONI SRL che ha conseguito il punteggio finale pari a 88.0;

pertanto la Commissione

### PROPONE

aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta NIKANTE COSTRUZIONI SRL con sede in VIA G.ALTOBELLO, 12/A, Campobasso (CB), 86100, che ha offerto il ribasso del 4,014% zero,zero)%

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a € 935309,32, cui vanno aggiunti € 51.945,01 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a € 987.254,33.

### LA COMMISSIONE RIMETTE

il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico del Progetto, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 19,35.

Letto, confermato e sottoscritto.



**Il Presidente**  
Ing. Daniele GRAVILI

**Il Componente**  
Dott. Domenico MARZO

**Il Componente**  
Geom. Celerina PILEGGI

**Il segretario verbalizzante**