



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO

Comuni Associati

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Foggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sannicentrale di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi, Comune di Bitonto, Comune di Orta Nova, Comune di Monopoli, Comune di Palagiano, Ufficio Gestione Gare, Comune di Laterza, AGROMED SRL, GROTTI DI CASTELLANA SRL, FONDAZIONE ITS LOCOROTONDO, Unione dei Comuni Terre del Mare e del Sole, Consorzio Tutela e Prevenzione Randagismo San Francesco, Comune di Mottola, Consorzio di Gestione di Torre Guaceto, Ufficio Unione, COMUNE DI PALO DEL COLLE, Multiservizi S.p.A., Comune di Crispiano, Prefettura di Brindisi

Sede: c/o Comune di Foggiano Via Skanderberg - 74020 Foggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)
<http://montedoro.traspare.com> - pec: unionemontedoro@pec.it

COMUNE DI MONOPOLI (BA)

Via G. Garibaldi, 6 - 70043 - MONOPOLI (BA) - Tel.
Part. IVA: 00374620722 Cod. Fisc. 00374620722 Cod. Istat 072030
PEC: comune@pec.comune.monopoli.ba.it

VERBALE DI GARA N. 6

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n.36

Valutazione Offerta Economica e Proposta di Aggiudicazione

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	PROCEDURA APERTA PER AFFIDAMENTO APPALTO MISTO DI SERVIZI E LAVORI PER INTERVENTO DI BONIFICA AI SENSI DELL'ART.242 D.LGS. N.152/06 SULLA SORGENTE PRIMARIA DI CONTAMINAZIONE PRESSO L'AREA DELLA EX DISCARICA CARAMANNA MEDIANTE RIMOZIONE DELLA STESSA
CIG	A03419A9B7
CUP	C61E17000290009
CPV	90740000-6 - SERVIZI DI INDIVIDUAZIONE E MONITORAGGIO DELLE SOSTANZE INQUINANTI E DI BONIFICA
Importo complessivo di gara	1.950.581,84€

Importo a base d'asta	1.908.911,84€
Oneri per la sicurezza	41.670,00€
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	Area 3 Urbanistica Edilizia e Lavori Pubblici del Comune di Monopoli
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO CHE

- con **verbale di gara n.1 in data 12/02/2024**, il RUP Dott. LORUSSO Leonardo, assistito dal dott. CACCIAPAGLIA Angelo, ha proceduto alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte dei concorrenti dei requisiti di ordine soggettivo, ammettendo entrambi gli Operatori Economici concorrenti;

- con **verbale di gara n.2 in data 03/05/2024**, la Commissione Giudicatrice, in seduta pubblica, ha proceduto all'apertura delle buste contenenti le offerte tecniche al fine di verificare la corrispondenza della documentazione richiesta dal Disciplinare di gara con quella presentata dalle candidate ammesse, ammettendo entrambi gli Operatori Economici concorrenti;

- con **verbale di gara n.3 in data 23/05/2024**, la Commissione Giudicatrice, in seduta riservata, dopo alcune precisazioni essenziali, ha proceduto alla valutazione della relazione tecnica e dei relativi allegati dell'Operatore Economico ECO PIANA SRL di Cittanova (RC);

- con **verbale di gara n.4 in data 19/06/2024**, la Commissione Giudicatrice, in seduta riservata, ha proceduto alla valutazione della relazione tecnica e dei relativi allegati dell'Operatore Economico ECO-TREND S.R.L. di Putignano (BA) rilevando la necessità di attivare, ai sensi dell'articolo 101, comma 3, del D.Lgs. n.36/2023, il soccorso procedimentale tramite il RUP.

- con **verbale di gara n.5 in data 11/07/2024**, la Commissione Giudicatrice, in seduta riservata, ha proceduto alla valutazione della relazione tecnica e dei relativi allegati dell'Operatore Economico ECO-TREND S.R.L. di Putignano (BA), e ha prodotto una tabella riepilogativa dei punteggi ottenuti dalla valutazione dei due Operatori Economici, riassunta complessivamente come segue:

Concorrente	Punteggio
ECO PIANA SRL	71.0
ECO-TREND SRL	65.0

CIÒ PREMESSO

L'anno 2024 il **giorno 18 del mese di luglio 2024 alle ore 14:30**, come da comunicazione riservata inviata agli Operatori Economici e pubblicata sul portale MONTEDORO TRASPARE (link agli atti di gara <https://montedoro.traspere.com/announcements/5337>), si sono riuniti in seduta pubblica virtuale (link: https://meet.jit.si/company_14_tender_5337) presso la sede dell'Area 9 del Comune di Conversano in Via Porta Antica della Città n.10 in Conversano (BA), nell'Ufficio ubicato al piano terra messo a disposizione dal Presidente, i componenti della Commissione Giudicatrice, giusta determinazione di nomina n.441 del 22/04/2024 a firma dell'Ing. DONGHIA Amedeo del Comune di Monopoli, così composta:

- Presidente: Dott. For. LORUSSO Leonardo – Responsabile dell'Area 9 del Comune di Conversano;
- Commissario: Ing. D'ADAMO Massimo – Responsabile dell'Area 4 del Comune di Conversano;
- Commissario: Avv. ZATELLI Marco – Responsabile dell'Area 1 del Comune di Rutigliano;
- Segretario Verbalizzante: Dott. CACCIAPAGLIA Angelo – Funzionario Amministrativo presso l'Area 9 del Comune di Conversano.

La Commissione precisa che si è riunita per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi percentuali di ciascun Operatore Economico concorrente;
- procedere al calcolo del punteggio relativo alla busta economica secondo la formula richiamata al punto 28.6 di pagina 31 del Disciplinare di gara e che, per completezza, si riporta:

28.6 Per il punteggio economico verrà utilizzata la seguente formula:

$$P_i = P_{max} * (R_i / R_m)^{0.2}$$

P_{max} = Punteggio massimo (20 punti)

R_i = ribasso percentuale offerto del concorrente i-esimo;

R_m = miglior ribasso percentuale offerto.

P_i = punteggio assegnato al concorrente i-esimo

0,2 = esponente correttivo

- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa, atteso che per la parte economica può essere attribuito un punteggio massimo di 20 punti da sommare al punteggio tecnico;

Il Presidente prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura dei plichi telematici (buste "C") contenenti l'offerta economica dei concorrenti, al fine di verificarne la presenza, l'integrità, la conformità, la regolare sottoscrizione con firma digitale e quindi l'ammissibilità.

Si verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
ECO PIANA SRL	S.P. 1 - Località Ascone, s/n Cittanova (RC), 89022	16/01/2024 10:00	n.809 del 16/01/2024
ECO-TREND SRL	S.S. 172 per Alberobello Putignano (BA), 70017	16/01/2024 11:45	n.823 del 16/01/2024

e con il risultato che segue:

Partecipante	Informazioni busta economica	Ribasso Economico Offerto (% / €)
--------------	------------------------------	--------------------------------------

ECO PIANA SRL	Nome file: OFFERTA ECONOMICA TEMPORALE.zip Dimensione file: 0.60 MB Impronta MD5: ee913af0549b5f394d5c6812af32935d	10.66 % 203.463,34 €
ECO-TREND SRL	Nome file: busta economica.zip.p7m Dimensione file: 1.01 MB Impronta MD5: 38b84bcff092f1f560182420669472ea	4.445 % 84.853,86 €

La Commissione Giudicatrice, dopo aver accertato l'ammissibilità, analizza le seguenti informazioni:

- la percentuale unica di ribasso sull'importo a base di gara, espresso in numero percentuale;
- i costi della manodopera, inclusi nel prezzo offerto, per la durata contrattuale, ai sensi dell'articolo 108, comma 9, del D.Lgs. n.36/2023;
- gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, inclusi nel prezzo offerto, per la durata contrattuale, ai sensi dell'articolo 108, comma 9, del D.Lgs. n.36/2023;

procede all'attribuzione dei punteggi degli Operatori Economici concorrenti i cui risultati, applicando la citata formula con esponente correttivo, si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica
ECO PIANA SRL	20,00
ECO-TREND SRL	16.79

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio		
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Totale
ECO PIANA S.R.L.	71.0	20.00	91.00
ECO-TREND SRL	65.0	16.79	81.79

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'articolo 110 del D.Lgs. n.36/2023, nessuna offerta è da ritenersi anomala.

La Commissione, rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa non anomala risulta essere quella di ECO PIANA SRL, la quale ha conseguito il punteggio finale pari a 91.00,

PROPONE

1.- aggiudicatario dell'appalto in oggetto, l'Operatore Economico **ECO PIANA SRL**, Partita IVA IT02268690803, sede legale in Cittanova (RC) - 89022 alla S.P. 1 - Località Ascone, s/n, pec: ecopianasrl@pec.it, che sull'importo a base di gara di 1.908.911,84€ ha formulato la propria OEPV, con un ribasso percentuale pari a 10,66% (dieci, sessantasei %) equivalente all'offerta economica di 1.705.421,84€ (ribasso di 203.490,00€), oltre i costi per gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per 41.670,00€, per un importo complessivo di aggiudicazione pari a 1.747.091,84€ oltre IVA al 10% per 174.709,18€ (in uno 1.921.801,02€);

2.- secondo classificato dell'appalto in oggetto, l'Operatore Economico **ECO-TREND SRL**, Partita IVA IT0406384072, sede legale in Putignano (BA) - 70017 alla S.S. 172 per Alberobello, pec: ecotrend@pec.it, che ha formulato la propria OEPV, con un ribasso percentuale pari a 4,445% (quattro, quattrocentoquarantacinque %) equivalente all'offerta economica di 1.824.060,71€ (ribasso di 84.851,13€), oltre i costi per gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per 41.670,00€, per un importo complessivo di aggiudicazione pari a 1.865.730,01€ oltre IVA al 10% per 186.573,07€ (in uno 2.052.303,78€);

LA COMMISSIONE RIMETTE

il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico del Progetto, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'articolo 17, comma 5, del D.Lgs. n.36/2023, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

Alle ore 17:50 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica.

Viene, quindi, redatto il presente verbale che si compone di **n.5 facciate**.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente: **Dott. For. LORUSSO Leonardo**

Il Commissario: **Ing. D'ADAMO Massimo**

Il Commissario: **Avv. ZATELLI Marco**

Il Segretario Verbalizzante: **Dott. CACCIAPAGLIA Angelo**

