



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
**UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO**

*Comuni Associati*

*Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Foggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi, Comune di Bitonto, Comune di Orta Nova, Comune di Monopoli, Comune di Palagiano, Ufficio Gestione Gare, Comune di Laterza, AGROMED SRL SB, GROTTI DI CASTELLANA SRL, FONDAZIONE ITS LOCOROTONDO, Unione dei Comuni Terre del Mare e del Sole, Consorzio Tutela e Prevenzione Randagismo San Francesco, Comune di Mottola, Consorzio di Gestione di Torre Guaceto, Ufficio Unione, Comune di Palo del Colle, Multiservizi S.p.A., Comune di Crispiano, Prefettura di Brindisi, Comune di Cassano delle Murge, Comune di Palagianello*

Sede: c/o Comune di Foggiano Via Skanderberg - 74020 Foggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)  
<http://montedoro.traspare.com> - pec: unionemontedoro@pec.it

**COMUNE DI TORRE SANTA SUSANNA (BR)**

Via Risorgimento 36 - 72028 - TORRE SANTA SUSANNA (BR) - Tel. 08317411111 - Fax 0831740479  
Part. IVA: Cod. Fisc. 91002750742 Cod. Istat 074019  
[HTTP://WWW.COMUNE.TORRESANTASUSANNA.BR.IT](http://WWW.COMUNE.TORRESANTASUSANNA.BR.IT) PEC: protocollo.comune.torresantasusanna@pec.rupar.puglia.it

**VERBALE DI GARA N. 1**

**Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023**

**Valutazione Documentazione Amministrativa**

**SEDUTA PUBBLICA**

<b>Oggetto</b>	PNRR M4 - C1 - INV 1.1 - INTERVENTO DI RICONVERSIONE DELL'IMMOBILE DI VIA NICOLA RICCIOTTI PER LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO ASILO NIDO
<b>CIG</b>	B36A34E207
<b>CUP</b>	I83C24000520006
<b>Importo di gara</b>	515.347,48
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti

<b>Struttura proponente</b>	UFFICIO LAVORI PUBBLICI - PATRIMONIO del Comune di Torre Santa Susanna
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

**PREMESSO E CONSIDERATO**

- che con determinazione a contrarre del Responsabile Unico del Progetto del Comune di Torre Santa Susanna n.555 del 11.10.2024, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023
- che con Determinazione Dirigenziale n. 405 del 11.10.2024 è stato approvato il bando/disciplinare/lettera d'invito ed i relativi allegati;
- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse dalla C.U.C. con protocolli nn. 20737 del 11.10.2024, 20738 del 11.10.2024, 20739 del 11.10.2024, 20740 del 11.10.2024, 20741 del 11.10.2024, 20742 del 11.10.2024 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- che è stato fissato alle ore 12:00 del giorno 21.10.2021 il termine per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa, la documentazione tecnica e l'offerta;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 2 buste amministrative:

<b>Partecipante</b>	<b>Indirizzo</b>	<b>Data e ora di arrivo</b>	<b>Protocollo</b>
ACCA COSTRUZIONI SRL	VIA TORRE S. SUSANNA N. 178, Oria (BR), 72024	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
GEOM. GIUSEPPE MICCOLI COSTRUZIONI SRL	VIA GALASO N. 14, Torre Santa Susanna (BR), 72028	21/10/2024 10:13	n.21628 del 21/10/2024
PERULLI S.R.L.	VIALE FINLANDIA, 1, Lecce (LE), 73100	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
COSTRUZIONI DI TARANTO SRL	VIA VIRGILIO N.34, Laterza (TA), 74014	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
carparelli costruzioni s.r.l.	corso garibaldi, 4, Fasano (BR), 72015	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
CO.GE.SE. Costruzioni Gestioni e Servizi S.r.l.	Via della Speranza n.28, Brindisi (BR), 72100	21/10/2024 09:28	n.21616 del 21/10/2024

**QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:**

L'anno 2024 il giorno 21 del mese di Ottobre alle ore 16:20, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Ing. Francesco Miccoli, assistito da Per. Ind. Antonio Perrucci dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente
CO.GE.SE. Costruzioni Gestioni e Servizi S.r.l. - P.IVA:01551260746	NO
GEOM. GIUSEPPE MICCOLI COSTRUZIONI SRL - P.IVA:02224340741	NO

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
CO.GE.SE. Costruzioni Gestioni e Servizi S.r.l. - P.IVA:01551260746  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: Busta Amministrativa.zip.p7m  Dimensione file: 7.39 MB  Impronta MD5: 0e369cb6d00b74af575b9a99e646ee55	AMMESSA
GEOM. GIUSEPPE MICCOLI COSTRUZIONI SRL - P.IVA:02224340741  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: DOCUMENTI AMMINISTRATIVI.rar.p7m  Dimensione file: 9.44 MB  Impronta MD5: 6ca80ea9c942f0ffd9bcce0cb0e3d33f	AMMESSA

Si procede con la verifica documentale delle Buste "B" – Offerta tecnica ammettendo entrambi i partecipanti al proseguo della gara da effettuare a cura della Commissione giudicatrice.

Alle ore 17:00 si dichiara chiusa la seduta pubblica.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Progetto  
Ing. Francesco MICCOLI



Assistente  
Per. Ind. Antonio PERRUCCI