



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE DEI COMUNI MONTEODORO

Comuni Associati

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Faggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi, Comune di Bitonto, Comune di Orta Nova, Comune di Monopoli, Comune di Palagiano, Ufficio Gestione Gare, Comune di Laterza, AGROMED SRL SB, GROTTI DI CASTELLANA SRL, FONDAZIONE ITS LOCOROTONDO, Unione dei Comuni Terre del Mare e del Sole, Consorzio Tutela e Prevenzione Randagismo San Francesco, Comune di Mottola, Consorzio di Gestione di Torre Guaceto, Ufficio Unione, Comune di Palo del Colle, Multiservizi S.p.A., Comune di Crispiano, Prefettura di Brindisi, Comune di Cassano delle Murge, Comune di Palagianello

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)
<http://montedoro.traspare.com> - pec: unionemontedoro@pec.it

COMUNE DI MANDURIA (TA)

PIAZZA GARIBALDI 21 - 74024 - MANDURIA (TA) - Tel. 0999702260 - Fax 0999702260
Part. IVA: Cod. Fisc. 80009070733 Cod. Istat 073012
E-Mail: SEGRETERIA@COMUNE.MANDURIA.TA.IT PEC: protocollo.manduria@pec.rupar.puglia.it

VERBALE DI GARA del 22.10.2024

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

Valutazione Documentazione Integrativa

RIPRESA SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA ED IGIENE AMBIENTALE DEGLI UFFICI, LOCALI ED IMMOBILI DI PROPRIETA' DI COMPETENZA DEL COMUNE DI MANDURIA. Art. 71 del d.lgs. 36/2023
CIG	B2BF1C7DC8
CUP	

Importo di gara	1.430.793,29
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	Area Istituzionale - Gare Telematiche del Comune di Manduria
Modalità	TELEMATICA

IL SEGGIO DI GARA

nominato con determinazione n. 1143 in data 19.09.2024 del responsabile dell'Area1 e composta dai signori:

1. Avv. Maria Antonietta Andriani RUP;
2. Valeria Maiorano componente;
3. Dott. Pichierri Antonio componente e segretario verbalizzante,

si è riunito presso la sede comunale per procedere all'esame della documentazione amministrativa BUSTA A dell'appalto del servizio indicato in epigrafe.

PREMESSO

- che con primo verbale in data 11.10.2024 qui interamente richiamato, il Seggio di Gara, in seduta pubblica, ha proceduto all'apertura dei plichi contenenti la documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" ai fini di verificare il possesso da parte delle imprese partecipanti dei requisiti di ordine soggettivo richiesti dal disciplinare di gara;
- Che con secondo verbale in data 14.10.2024 qui interamente richiamato, il Seggio di Gara, in seduta pubblica, ha continuato l'esame dei plichi contenenti la documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" ai fini di verificare il possesso da parte delle imprese partecipanti dei requisiti di ordine soggettivo richiesti dal disciplinare di gara;
- che nella medesima seduta del 14.10.2024 sopra si è attivato l'istituto del soccorso istruttorio di cui all'art. 101 del D.lgs. n. 36/2023 per le seguenti ditte

N.D.	IMPRESA CONCORRENTE
1	ZUFFELLATO FACILITY SRL
3	SELPA SRL
4	Società Cooperativa Omega Service
5	AGA SERVIZI SRL
6	SIALLA SCARL
7	GLH s.r.l.
9	LA PULITA & SERVICE S.C.R.L
11	DIEM srl
12	SERVIZI INTEGRATI SRL
13	Global Servizi Srls
14	PULISERVICE Srl
15	PARENTE SERVICE srl
16	Gener Service srl
17	AUREA SERVIZI SRL
18	La Minopoli Srl
19	Scala Enterprise S.r.l.

per le motivazioni meglio dettagliate nel verbale sopra richiamato a cui si rinvia;

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

In data 22.10.2024 alle ore 11,00 il Presidente del Seggio di Gara in oggetto, alla presenza dei testimoni :

- Maiorano Valeria
- Dott. Pichierri Antonio

dà atto che non sono presenti rappresentanti delle ditte offerenti.

Si constata e si prende atto della documentazione aggiuntiva richiesta agli offerenti ammessi con riserva e si stabilisce:

Partecipante	Data e ora di arrivo	Protocollo	Offerta
ZUFFELLATO FACILITY SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	18/10/2024 09:53	n. 21504 del 18/10/2024	AMMESSA
C.M. Service srl Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	15/10/2024 15:17	n. 21060 del 15/10/2024	AMMESSA
SELPA S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	14/10/2024 17:21	n. 20946 del 14/10/2024	AMMESSA
Società Cooperativa Omega Service Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	14/10/2024 15:28	n. 20933 del 14/10/2024	AMMESSA
AGA SERVIZI SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	21/10/2024 10:19	n. 21632 del 21/10/2024	AMMESSA

SIALIA Scarl Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. d)	14/10/2024 17:02	n. 20940 del 14/10/2024	AMMESSA
GLH s.r.l. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	16/10/2024 12:26	n. 21193 del 16/10/2024	AMMESSA
LA PULITA & SERVICE S.C.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	14/10/2024 15:08	n. 20932 del 14/10/2024	AMMESSA
Diem srl Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	17/10/2024 12:51	n. 21432 del 17/10/2024	AMMESSA
SERVIZI INTEGRATI SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	15/10/2024 13:36	n. 21051 del 15/10/2024	AMMESSA
Global Servizi Srls Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	20/10/2024 10:19	n. 21610 del 20/10/2024	AMMESSA
PULISERVICE SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65,	14/10/2024 17:09	n. 20942 del 14/10/2024	AMMESSA

comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative			
PARENTE SERVICE S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	16/10/2024 12:07	n. 21190 del 16/10/2024	AMMESSA
Gener Service srl Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	14/10/2024 17:11	n. 20945 del 14/10/2024	AMMESSA
AUREA SERVIZI SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	14/10/2024 15:30	n. 20934 del 14/10/2024	AMMESSA
La Minopoli Srl Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	15/10/2024 11:10	n. 21015 del 15/10/2024	AMMESSA
Scala Enterprise S.r.l. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	15/10/2024 13:07	n. 21046 del 15/10/2024	AMMESSA

Alle ore 12,30 la seduta viene chiusa, informando che verrà inviata regolare comunicazione a tutti i partecipanti per l'apertura della Busta "B" - Offerta tecnica.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il RUP

Avv. Maria Antonietta Andriani

Il Componente

Maiorano Valeria

Il Componente

Pichierri Antonio

Presente in modalità da remoto - f.to