



Firmato digitalmente da BARRESE FRANCESCO C: IT



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
**UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO**

**Comuni Associati**

*Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Foggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi, Comune di Bitonto, Comune di Orta Nova, Comune di Monopoli, Comune di Palagiano, Ufficio Gestione Gare, Comune di Laterza, AGROMED SRL, GROTTI DI CASTELLANA SRL, FONDAZIONE ITS LOCOROTONDO*

Sede: c/o Comune di Foggiano Via Skanderberg - 74020 Foggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)  
<http://montedoro.trasparenza.com> - pec: unionemontedoro@pec.it

**COMUNE DI ADELFA (BA)**

corso Vittorio Veneto n°122 - 70010 - ADELFA (BA) - Tel. 080 4598111  
Part. IVA: 01170470726 Cod. Fisc. 80017830722 Cod. Istat 072002  
[www.comune.adelfia.gov.it](http://www.comune.adelfia.gov.it) PEC: protocollo.adelfia@pec.rupar.puglia.it

**VERBALE DI GARA N. 3 DEL 26/08/2024**

**PROCEDURA APERTA**

**TERZA SEDUTA**

<b>Oggetto</b>	Servizio integrato di raccolta rifiuti solidi urbani, spazzamento stradale e servizi complementari. Gara ponte
<b>CIG</b>	BOC75CF1DC
<b>CUP</b>	E59I24000050004
<b>Importo di gara</b>	€ 6.784.070,25
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Aperta
<b>Struttura proponente</b>	Settore Assetto del Territorio del Comune di Adelfia
<b>Modalità</b>	Telematica

### PREMESSO E CONSIDERATO

- con provvedimento a contrarre n. 50 del 07.03.2024 il Comune di Adelfia, per il tramite della Centrale Unica di Committenza c/o l'Unione dei Comuni Montedoro (C.F. 90138150736), ai sensi dell'art. 62, comma 6, lett. a), del D.Lgs. n. 36 del 2023 (d'ora innanzi, per brevità, anche "Codice"), ha stabilito di affidare il servizio integrato di raccolta rifiuti solidi urbani, spazzamento stradale e servizi complementari;
- che nel bando e nel disciplinare di gara è stato indicato quale termine per la presentazione delle offerte le ore 09:00 del giorno 12/04/2024;
- che, così come registrato nel verbale di gara n. 1 del 07/08/2024, il RUP ha proceduto all'apertura delle buste amministrative; i risultati della predetta attività possono riassumersi come in appresso:

<b>Partecipante</b>	<b>Esito</b>
TEOREMA S.P.A.	Ammesso
CICLAT TRASPORTI AMBIENTE SOC COOP	Ammesso
TEKNOSERVICE S.R.L.	Ammesso
COGEIR COSTRUZIONI E GESTIONI SRL	Ammesso
SI.ECO SPA	Ammesso

- che con Determinazione n. 170 del 19.07.2024 è stata nominata la Commissione Giudicatrice ex art. 93 del D.Lgs. n. 36 del 2023, che risulta così composta:
  - Presidente della Commissione Giudicatrice Dott.ssa Teodora Russo;
  - Componente della Commissione Giudicatrice Ing. Francesco Barrese;
  - Componente della Commissione Giudicatrice Ing. Giuseppe Pellegrino.
- che, così come registrato nel verbale di gara n. 2 del 01/08/2024, la Commissione Giudicatrice ha proceduto all'apertura delle offerte tecniche; i risultati della predetta attività possono riassumersi come in appresso:

<b>Partecipante</b>	<b>Esito</b>
TEOREMA S.P.A.	Conforme
CICLAT TRASPORTI AMBIENTE SOC COOP	Conforme
TEKNOSERVICE S.R.L.	Conforme
COGEIR COSTRUZIONI E GESTIONI SRL	Conforme

SI.ECO SPA	Conforme
------------	----------

- che con avviso del 23/08/2024 è stata convocata l'odierna seduta, da svolgersi, così come previsto dalla *lex specialis* di gara e dal Codice, in via telematica e senza l'accesso alla seduta da parte di alcun partecipante;

**VISTO QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO**

L'anno **2024** il giorno **26** del mese di **agosto** alle ore **15:20**, in modalità mista, in presenza e da remoto mediante l'impiego di strumenti informatici, al fine di proseguire con gli adempimenti prescritti dal disciplinare di gara, sono presenti:

- Dott.ssa Teodora Russo, Presidente della Commissione giudicatrice (collegata tramite piattaforma "Meet" al seguente link <https://meet.google.com/wft-thaq-tqj>);
- Ing. Francesco Barrese, Componente della Commissione giudicatrice (collegato tramite piattaforma "Meet" al seguente link <https://meet.google.com/wft-thaq-tqj>);
- Ing. Giuseppe Pellegrino, Componente della Commissione giudicatrice (collegato tramite piattaforma "Meet" al seguente link <https://meet.google.com/wft-thaq-tqj>);
- Avv. Leonardo Casulli, Supporto al RUP (in presenza presso il Comune di Adelfia);

La Commissione giudicatrice, rilevata la competenza a svolgere le attività per cui è stata convocata la presente seduta pubblica, comunica che nelle sedute riservate svoltesi in data 07/08/2024 ed in data 19/08/2024 ha proceduto all'esame ed alla valutazione delle offerte tecniche ed all'assegnazione dei relativi punteggi, applicando i criteri e le formule indicati nel disciplinare di gara.

Dopodiché, la Commissione giudicatrice dà lettura del punteggio attribuito alle offerte tecniche dei concorrenti al confronto concorrenziale, così come risulta dal verbale di seduta riservata n. 2 del 19/08/2024.

<b>Partecipante</b>	<b>Punteggio</b>
TEOREMA S.P.A.	69,4860
CICLAT TRASPORTI AMBIENTE SOC COOP	69,9393
TEKNOSERVICE S.R.L.	69,7410
COGEIR COSTRUZIONI E GESTIONI SRL	71,7000
SI.ECO SPA	79,6937

La Commissione giudicatrice dà atto che tutti gli o.e. concorrenti hanno superato la soglia minima di sbarramento pari a 48 punti per il punteggio tecnico complessivo, così come espressamente previsto nel disciplinare di gara.

La Commissione giudicatrice opera sulla piattaforma e procede all'apertura delle buste economiche, verificandone il pieno rispetto del prescritto corredo documentale e dando lettura dei ribassi offerti:

<b>Partecipante</b>	<b>Ribasso</b>
TEOREMA S.P.A.	0,99 % Oneri della sicurezza aziendali € 45.361,60 Costi della manodopera € 2.534.302,13
CICLAT TRASPORTI AMBIENTE SOC COOP	2,55 % Oneri della sicurezza aziendali € 15.900,00 Costi della manodopera € 2.428.574,06
TEKNOSERVICE S.R.L.	5,110 % Oneri della sicurezza aziendali € 16.628,00 Costi della manodopera € 2.472.286,48  Si dà atto che l'o.e. ha prodotto il documento denominato " <i>Relazione Economica</i> " in adesione alla disposizione di gara che prevedeva, al fine di accelerare il sub-procedimento di anomalia, la facoltà, in sede di presentazione dell'offerta economica, di presentare le giustificazioni relative alle voci di prezzo e di costo. Si rimanda a quanto previsto sul punto dall'art. 23 del disciplinare di gara.  Si specifica altresì che la mancata presentazione anticipata delle giustificazioni non è causa di esclusione.
COGEIR COSTRUZIONI E GESTIONI SRL	6,253 % Oneri della sicurezza aziendali € 53.091,04 Costi della manodopera € 2.471.651,21  Si dà atto che l'o.e. ha prodotto il documento denominato " <i>GIUSTIFICAZIONI RELATIVE ALLE VOCI DI PREZZO E DI COSTO</i> " in adesione alla disposizione di gara che prevedeva, al fine di accelerare il sub-procedimento di anomalia, la facoltà, in sede di presentazione dell'offerta economica, di presentare le giustificazioni relative alle voci di prezzo e di costo. Si rimanda a quanto previsto sul punto dall'art. 23 del disciplinare di gara.  Si specifica altresì che la mancata presentazione anticipata delle giustificazioni non è causa di esclusione.
SI.ECO SPA	4,122% Oneri della sicurezza aziendali €/anno 2.668,00 Costi della manodopera €/anno 1.273.000,60

La Commissione giudicatrice formula la graduatoria definitiva e ne dà lettura:

Partecipante	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale	Posizione in graduatoria
TEOREMA S.P.A.	69,4860	3,1665	72,6525	5
CICLAT TRASPORTI AMBIENTE SOC COOP	69,9393	8,1561	78,0954	4
TEKNOSERVICE S.R.L.	69,7410	16,3442	86,0852	3
COGEIR COSTRUZIONI E GESTIONI SRL	71,7000	20,0000	91,7000	2
SI.ECO SPA	79,6937	13,1841	92,8778	1

La Commissione, all'esito delle prescritte operazioni comunica che l'offerta del concorrente arrivato primo nella graduatoria finale non appare anormalmente bassa sulla base di elementi specifici, inclusi i costi della manodopera e della sicurezza dichiarati in offerta.

Pertanto, in linea con il dettato normativo, l'offerta del concorrente SI.ECO SPA, primo graduato, può ritenersi congrua anche in conformità agli elementi specifici dichiarati in offerta e che appaiono sostenibili sulla base dei costi della manodopera, contratto collettivo nazionale di lavoro applicabile e della sicurezza dichiarati.

La Commissione, all'unanimità, afferma che l'offerta presentata da SI.ECO SPA possa essere considerata nel suo complesso attendibile ed affidabile, in quanto remunerativa e idonea ad assicurare il corretto svolgimento del servizio in piena rispondenza con l'offerta.

Pertanto, la Commissione giudicatrice redige la graduatoria finale che sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, in conformità ai metodi di calcolo stabiliti negli atti di gara, individua al primo posto l'offerta del concorrente SI.ECO con il punteggio complessivo di punti 92,8778,.

Pertanto, alle ore 16:01, la commissione all'unanimità dichiara chiuse le operazioni di gara e trasmette al RUP i verbali delle sedute riservate in uno alla graduatoria finale di merito per i conseguenti adempimenti di competenza.

Si dà atto che le funzioni di segretario verbalizzante sono state assunte dal Presidente della Commissione di Gara, Dott.ssa Teodora Russo.

Letto, confermato e sottoscritto.

**Presidente della Commissione**

Dott.ssa Teodora Russo

*firmato digitalmente*

Firmato digitalmente da: Teodora Russo  
Data: 27/08/2024 11:00:08

**Componente della Commissione Giudicatrice**

Ing. Francesco Barrese

*firmato digitalmente*

**Componente della Commissione Giudicatrice**

Ing. Giuseppe Pellegrino

Pag. 5 a 6

Firmato digitalmente da  
**Giuseppe Pellegrino**

CN = Pellegrino Giuseppe  
O = Ordine degli Ingegneri della Provincia di Salerno  
T = Ingegnere  
SerialNumber = TINIT-PLGPP74R03G793N  
e-mail = giuseppe.pellegrino@ordingsa.it  
C = IT

*firmato digitalmente*

casulli leonardo **Supporto al RUP**  
27.08.2024 Avv. Leonardo Casulli  
19:43:28  
GMT+02:00*firmato digitalmente*