



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
**UNIONE DEI COMUNI MONTEODORO**

**Comuni Associati**

*Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Foggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi, Comune di Bitonto, Comune di Orta Nova, Comune di Monopoli, Comune di Palagiano, Ufficio Gestione Gare, Comune di Laterza, AGROMED SRL SB, GROTTI DI CASTELLANA SRL, FONDAZIONE ITS LOCOROTONDO, Unione dei Comuni Terre del Mare e del Sole, Consorzio Tutela e Prevenzione Randagismo San Francesco, Comune di Mottola, Consorzio di Gestione di Torre Guaceto, Ufficio Unione, Comune di Palo del Colle, Multiservizi S.p.A., Comune di Crispiano, Prefettura di Brindisi, Comune di Cassano delle Murge, Comune di Palagianello, ARIF PUGLIA*

Sede: c/o Comune di Foggiano Via Skanderberg - 74020 Foggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)  
<http://montedoro.traspare.com> - pec: [unionemontedoro@pec.it](mailto:unionemontedoro@pec.it)

**COMUNE DI POLIGNANO A MARE (BA)**

- 70026 - POLIGNANO A MARE (BA) - Tel.

Part. IVA: Cod. Fisc. 80022290722 Cod. Istat 072035

E-Mail: [protocollo@pec.comune.polignanoamare.ba.it](mailto:protocollo@pec.comune.polignanoamare.ba.it) PEC: [protocollo@pec.comune.polignanoamare.ba.it](mailto:protocollo@pec.comune.polignanoamare.ba.it)

**VERBALE DI GARA N. 4**

**Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023**

**Valutazione Offerta Economica**

**SEDUTA PUBBLICA**

<b>Oggetto</b>	PROCEDURA DI GARA NEGOZIATA CON IL CRITERIO OEV PER L’AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA DI DIREZIONE LAVORI E CSE “CONSOLIDAMENTO RECUPERO STATICO FUNZIONALE DELLA CAVITA’ CARSICO MARINA DI GROTTA PALAZZESE IN POLIGNANO A MARE
<b>CIG</b>	B33DDBC3B4
<b>CUP</b>	G25D12000240002
<b>Importo a base d’asta</b>	€ 157.660,79
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
<b>Struttura proponente</b>	AREA IV – AREA TECNICA DEL COMUNE DI POLIGNANO A MARE
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

L'anno 2024 il giorno 14 del mese di Novembre, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 477 del 09.11.2024 ai sensi dell' art. n. 93 D.Lgs. n. 36/2023, composta da:

- Antonino DELVECCHIO Presidente;
- Ing. ANGELO BORELLI Componente;
- Arch. Rosalisa PETRONELLI Componente;

alle ore 09:37, si è riunita presso telematico: [https://meet.jit.si/company\\_14\\_tender\\_11007](https://meet.jit.si/company_14_tender_11007).

#### **PREMESSO**

- che con verbale n. 1 in data 16.10.2024 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;
- che con successivo verbale n. 2 in data 08.11.2024, qui interamente richiamato, si è provveduto alla verifica della documentazione tecnica (BUSTA B);
- che con successivo verbale n. 3 in data 13.11.2024, qui interamente richiamato, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti;
- che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

#### **CIO' PREMESSO**

la Commissione si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, ing. Antonino Delvecchio, alla presenza dei commissari:

- Ing. ANGELO BORELLI
- Arch. Rosalisa Petronelli

dà atto che sono presenti a mezzo di collegamento telematico trasparente Montedoro i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

<b>Concorrente</b>	<b>Presente</b>	<b>Rappresentante</b>
ARKE' INGEGNERIA SRL (Capogruppo mandatario RTI)	SI	Sig.ra Grazia Cannone
INGEGNERIA SRL (Capogruppo mandatario RTI)	NO	

Si procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

<b>Concorrente</b>	<b>Punteggio</b>
ARKE' INGEGNERIA SRL (Capogruppo mandatario RTI)	89,4450
INGEGNERIA SRL (Capogruppo mandatario RTI)	74,9639

Si verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

<b>Partecipante</b>	<b>Indirizzo</b>	<b>Data e ora di arrivo</b>	<b>Protocollo</b>
ARKE' INGEGNERIA SRL (Capogruppo mandatario RTI)	VIA IMPERATORE TRAIANO N. 4, Bari (BA), 70126	14/10/2024 10:41	n.20843 del 14/10/2024
INGEGNERIA SRL (Capogruppo mandatario RTI)	Via G. Amendola n. 172/c, Bari (BA), 70126	15/10/2024 11:22	n.21023 del 15/10/2024

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

<b>Partecipante</b>	<b>Informazioni busta economica</b>	<b>Ribasso Economico Offerto (%)</b>
ARKE' INGEGNERIA SRL (Capogruppo mandatario RTI)	Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m Dimensione file: 2.19 MB Impronta MD5: 0686db772d239dcd48213d561861e6db	50,0000
INGEGNERIA SRL (Capogruppo mandatario RTI)	Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m Dimensione file: 1.04 MB Impronta MD5: d77ef899c1d3937385f3bc441987d1de	20,0000

Si procede all'attribuzione dei punteggi delle ditte concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

<b>Concorrente</b>	<b>Punteggio Offerta Economica</b>
ARKE' INGEGNERIA SRL (Capogruppo mandatario RTI)	10,0000
INGEGNERIA SRL (Capogruppo mandatario RTI)	4,0000

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

<b>Concorrente</b>	<b>Punteggio</b>		
	<b>Offerta Tecnica</b>	<b>Offerta Economica</b>	<b>Totale</b>
ARKE' INGEGNERIA SRL	89,4450	10,0000	99.4450
INGEGNERIA SRL	74,9639	4,0000	78,9639

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs 36/2023, nessuna offerta è da ritenersi anomala.

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, si propone l'aggiudicazione all'operatore economico ARKE' INGEGNERIA SRL che ha conseguito il punteggio finale pari a 99,4450;

pertanto la Commissione

### **PROPONE**

aggiudicataria dell'appalto sopra indicato all'operatore economico RTI Costituendo ARKE' INGEGNERIA SRL - GEO TECNOLOGIE S.r.l. - LEANDRO ing. Gianfranco - ADDABBO ing. Chiara - FLORIO arch. Giandomenico - DE NATALE ing. Annamaria, che ha offerto il ribasso del 50,0000% (cinquanta/zero) sull'importo soggetto a ribasso.

L'importo di aggiudicazione comprensivo delle opzioni ammonta quindi a € 175.895,89 ( di cui € 18.235,10 per spese generali depurate da ribasso d'asta ed € 157.660,79 quale onorario non soggetto a ribasso), cui vanno aggiunti il contributo CNPAIA al 4% oed IVA al 22% ex lege

### **LA COMMISSIONE RIMETTE**

il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico del Progetto, ai fini della conseguente aggiudicazione, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 10:00.

Letto, confermato e sottoscritto.

#### **Il Presidente**

Ing. Antonino DELVECCHIO

#### **Il Componente**

Ing. ANGELO BORELLI

#### **Il Componente**

Arch. Rosalisa PETRONELLI