

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE DEI COMUNI MONTEODORO

Comuni Associati

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Faggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi, Comune di Bitonto, Comune di Orta Nova, Comune di Monopoli, Comune di Palagiano, Ufficio Gestione Gare, Comune di Laterza, AGROMED SRL SB, GROTTI DI CASTELLANA SRL, FONDAZIONE ITS LOCOROTONDO, Unione dei Comuni Terre del Mare e del Sole, Consorzio Tutela e Prevenzione Randagismo San Francesco, Comune di Mottola, Consorzio di Gestione di Torre Guaceto, Ufficio Unione, Comune di Palo del Colle, Multiservizi S.p.A., Comune di Crispiano, Prefettura di Brindisi, Comune di Cassano delle Murge, Comune di Palagianello, ARIF PUGLIA

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)
<http://montedoro.trasparenza.com> - pec: unionemontedoro@pec.it

COMUNE DI CORATO (BA)

- - CORATO (BA) - Tel.

Part. IVA: Cod. Fisc. 83001590724 Cod. Istat 072020

PEC: protocollo@pec.comune.corato.ba.it

VERBALE DI GARA N. 2 DEL 21/11/2024

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE STRADE URBANE E DELLA ZONA INDUSTRIALE DI PROPRIETA' COMUNALE".
CIG	B42861B1AE
CUP	I57H23002150004
Importo di gara	294.467,71

Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Struttura proponente	SETTORE III LAVORI PUBBLICI AMBIENTE PAESAGGIO DEL COMUNE DI CORATO
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- Che con primo verbale in data 21.11.2024 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2024 il giorno 21 del mese di Novembre alle ore 10:05, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Ing. Antonio CACOSSO, assistito dalla dott.ssa Filomena Campione e dall'ing. Francesco Soleti con funzioni anche di segretario verbalizzante, dà atto che non sono presenti i rappresentanti delle ditte offerenti e procede:

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto	Costo manodopera	Oneri sicurezza Aziendali
COFINED SRL	10.1%	30.000,00 €	7.500,00 €
NON SOLO STRADE S.R.L.	19.0%	27.855,92 €	5.123,27 €
GR COSTRUTTORI SRL	23.411%	27.855,92 €	5.270,86 €
CASSETTA VINCENZO	26.365%	27.855,92 €	5.625,00 €
TECNOSTRADE DEL GEOM FRANCESCO AVELLA	31.12%	27.855,92 €	1.815,28 €

Constatato che le offerte ammesse non risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, si procede all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

Si procede, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023 al calcolo della soglia anomala, applicando il metodo A disciplinato dell'allegato II.2 del d.lgs 36/2023, come previsto negli atti di gara (valore calcolato: 27.51 come da allegato al presente verbale);

Si verifica quindi la seguente situazione:

Concorrente	Offerta anomala	Esclusione
COFINED SRL	NO	
NON SOLO STRADE S.R.L.	NO	
GR COSTRUTTORI SRL	NO	
CASSETTA VINCENZO	NO	
TECNOSTRADE DEL GEOM FRANCESCO AVELLA	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da **CASSETTA VINCENZO** che ha offerto un ribasso nella misura del **26,3650**(ventisei,tremilaseicentocinquanta)%

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di **CASSETTA VINCENZO** con sede in via Catullo 148, Andria (BT), 76123, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € **194.059,81**, cui vanno aggiunti € **30.924,82** per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € **224.984,63**.

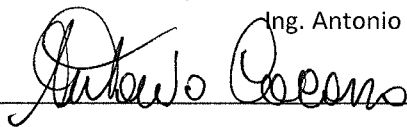
Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 11:00.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Progetto

Ing. Antonio CACOSSO



I testimoni:

dott.ssa Filomena Campione



ing. Francesco Soleti





Elaborazione Calcolo Soglia Anomala

CIG: B42861B1AE

Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso

METODO A (Allegato II.2 D.Lgs n.36/2023)

Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
COFINED SRL	10.1	NO
NON SOLO STRADE S.R.L.	19.0	NO
GR COSTRUTTORI SRL	23.411	NO
CASSETTA VINCENZO	26.365	NO
TECNOSTRADE DEL GEOM FRANCESCO AVELLA	31.12	SI

Numero delle offerte ammesse (A): 5

Dimensione dell'ala (B = A x 10%): 1

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi minori: 1

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi maggiori: 1

Numero delle offerte centrali (C): 3

Somma dei ribassi (D): 68.776

Media aritmetica dei ribassi (E = D / C): 22.925

Numero delle offerte che superano la media aritmetica (F): 2

Somma degli scarti (G): 3.926

Media degli scarti (H = G / F): 1.963

Rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica dei ribassi (I = H / E): 0.085627044711014176663031625

Il rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica dei ribassi non è maggiore di 0.15

Valore soglia anomala (SA = E + E*20%): **27.51**

