



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE DEI COMUNI MONTEODORO

Comuni Associati

Carosino, Grottaglie, Fragagnano, Erchie, Lizzano, Ginosa, Castellana Grotte, Manduria, Alberobello, Faggiano, Leporano, Locorotondo, Maruggio, Monteiasi, Montemesola, Monteparano, Noci, Oria, Roccaforzata, San Giorgio Ionico, Sava, San Marzano di San Giuseppe, Pulsano, Torre Santa Susanna, Torricella, Villa Castelli, Putignano, Avetrana, Latiano, Gioia del Colle, Bitetto, Adelfia, Francavilla Fontana, Torchiarolo

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)
<http://montedoro.traspere.com> - pec: unionemontedoro@pec.it
Tel.

COMUNE DI GINOSA (TA)

Piazza Marconi, 1 - 74013 - GINOSA (TA) - Tel. 099 8290111 - Fax 099 8244826
Part. IVA: Cod. Fisc. 80007530738 Cod. Istat 073007
<http://www.ginosa.gov.it/> PEC: COMUNE.GINOSA@PEC.RUPAR.PUGLIA.IT

VERBALE DI GARA

Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. c-bis) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	"Opere di pavimentazione di strade comunali della Zona Est dell'agglomerato urbano di Ginosa"
CIG	81928108AF
CUP	D37H14001530004
Importo di gara	€ 481.076,27
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 15 inviti
Struttura proponente	AREA VI – UFFICIO TECNICO COMUNALE del Comune di Ginosa
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determinazione a contrarre del Responsabile Unico del Procedimento del Comune di Ginosa n°151/RG del 05.02.2020 per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. c-bis) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016
- che con Determinazione Dirigenziale n. 33 del 27.02.2020 sono stati approvati gli atti di gara;
- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse dalla C.U.C. con protocolli nn. 1384 del 27.02.2020, 1385 del 27.02.2020, 1386 del 27.02.2020, 1387 del 27.02.2020, 1388 del 27.02.2020,

1389 del 27.02.2020, 1390 del 27.02.2020, 1391 del 27.02.2020, 1392 del 27.02.2020, 1393 del 27.02.2020, 1394 del 27.02.2020, 1395 del 27.02.2020, 1396 del 27.02.2020, 1397 del 27.02.2020, 1398 del 27.02.2020 contemporaneamente agli operatori economici sorteggiati dall'elenco di cui lalla piattaforma "traspare" della CUC, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;

- che con lettera d'invito è stato indicato il termine per la presentazione delle offerte alle ore 12:00 del 02.04.2020
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 5 offerte, presentate dagli operatori economici, da cui risulta la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
A.L.G. LAVORI	Via Don Luigi Orione s.n.c., Ginosa (TA), 74013	27/03/2020 10:56	n.2159 del 27/03/2020
ATHANOR CONSORZIO STABILE SCARL	VIALE CADUTI DI NASSIRIYA, 55, Bari (BA), 70124	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
BACCARI COSTRUZIONI S.R.L.S.	via ovidio forino,11, Nocera Inferiore (SA), 84014	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
BEN. ECO LAVORI GENERALI S.R.L.	VIA MAZZINI, 11, Carosino (TA), 74021	01/04/2020 16:10	n.2238 del 01/04/2020
CAVECON SRL	CONTRADA MURGE, Ginosa (TA), 74013	31/03/2020 12:55	n.2213 del 31/03/2020
CLG COSTRUZIONI SRL	via f. petrarca, 25, Caserta (CE), 81100	01/04/2020 09:16	n.2225 del 01/04/2020
CO.GE.A. IMPRESIT S.R.L.	Zona Industriale, snc - località Terzerie, Ogliastro Cilento (SA), 84061	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
CO.RES. S.R.L.	VIA 68 STRADA A DENOMINARSI, Trani (BT), 76125	01/04/2020 23:05	n.2248 del 01/04/2020
COGER SOC. COOP.	VIA CATANZARO SNC, Ginosa (TA), 74013	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
cost cam srl	C/DA GAUDO SNC, Baranello (CB), 86011	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
EURO STRADE s.r.l.u.	VIA EINAUDI N. 93, Matera (MT), 75100	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
GIOVANNI PANARO SPA	contrada popoleto, 10, Alberobello (BA), 70011	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
GUGLIELMO COSTRUZIONI S.R.L.	Via A. Gramsci n.2, Cannole (LE), 73020	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA

ROTICE ANTONIO S.R.L.	S.P. 141 KM. 0,800, Manfredonia (FG), 71043	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
SOL. EDIL GROUP S.R.L.	Via Del Mare n.5, Matino (LE), 73046	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA

- che, successivamente all'arrivo delle offerte, è stato costituito il seggio di gara, composto dal R.U.P., Arch. Cosimo Venneri, e da Ing. Giovanni Zigrino in qualità di assistente;

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2020 il giorno 03 del mese di Aprile alle ore 8:15, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Arch. Cosimo Venneri, assistito da Ing. Giovanni Zigrino dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
A.L.G. LAVORI - P.IVA:02086610736	NO	-
CAVECON SRL - P.IVA:02547310736	NO	-
CLG COSTRUZIONI SRL - P.IVA:04297840615	NO	-
BEN. ECO LAVORI GENERALI S.R.L. - P.IVA:02560200731	NO	-
CO.RES. S.R.L. - P.IVA:08020400720	NO	-

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
A.L.G. LAVORI - P.IVA:02086610736	Nome file: ALG_BUSTA Amministrativa_Zona Est.zip.p7m Dimensione file: 25.94 MB Impronta MD5: 3a11f4fbb5891fedcba4d34460a92b8 b	AMMESSA

CAVECON SRL P.IVA:02547310736	-	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 16.02 MB Impronta MD5: e117fc186b3fb02e370838ea5d7ed05b	AMMESSA
CLG COSTRUZIONI SRL P.IVA:04297840615	-	Nome file: amministrativa.zip.tsd Dimensione file: 6.76 MB Impronta MD5: c0f9b23ff7e03576b0e8eb15560e621f	AMMESSA
BEN. ECO LAVORI GENERALI S.R.L. - P.IVA:02560200731	-	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 15.73 MB Impronta MD5: dfb8d2a4abb51163cf0acb7a8cae1411	AMMESSA
CO.RES. S.R.L. P.IVA:08020400720	-	Nome file: Documentazione amministrativa firmata.zip.p7m Dimensione file: 35.78 MB Impronta MD5: 93590b3a59bbcb0727104af18eeb0b8b	AMMESSA

SI PROVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
A.L.G. LAVORI	16.0%
CO.RES. S.R.L.	32.013%
CLG COSTRUZIONI SRL	32.251%
CAVECON SRL	32.743%
BEN. ECO LAVORI GENERALI S.R.L.	32.967%

Si procede al calcolo della soglia anomala (valore calcolato: 38.803, vedasi calcolo allegato), ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016.

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da BEN. ECO LAVORI GENERALI S.R.L. che ha offerto un ribasso nella misura del 32,9670(trentadue,novemilaseicentose settanta)%

Proclama pertanto l'aggiudicazione provvisoria a favore di BEN. ECO LAVORI GENERALI S.R.L. con sede in VIA MAZZINI, 11, Carosino (TA), 74021, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di €.307.742,52, cui vanno aggiunti €.21.985,20 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 329.727,72.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 10:15.

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to Il Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Cosimo VENNARI



L'Assistente

Ing. Giovanni ZIGRINO





Elaborazione Calcolo Soglia Anomala

“Opere di pavimentazione di strade comunali della Zona Est dell’agglomerato urbano di Ginosa” - CIG:
81928108AF

Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso

Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
A.L.G. LAVORI	16	NO
CO.RES. S.R.L.	32.013	NO
CLG COSTRUZIONI SRL	32.251	NO
CAVECON SRL	32.743	NO
BEN. ECO LAVORI GENERALI S.R.L.	32.967	NO

Numero delle offerte ammesse (A): 5

Dimensione dell'ala (B = A x 10%): 1

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi minori: 1

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi maggiori: 1

Numero delle offerte centrali (C): 3

Somma dei ribassi (D): 97.007

Media aritmetica dei ribassi (E = D / C): 32.336

Numero delle offerte che superano la media aritmetica (F): 1

Somma degli scarti (G): 0.407

Media degli scarti (H = G / F): 0.407

Rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica dei ribassi (I = H / E): 0.012586590796635329045027214250371103

Il rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica dei ribassi non è maggiore di 0.15

Valore soglia anomala (SA = E + E*20%): **38.803**