



Comune di Lizzano

(Provincia di Taranto)

Settore Lavori Pubblici

Tel. 0999558621 – Fax 0999558632

e-mail: lavoripubblici@comune.lizzano.ta.it

Lizzano 24 febbraio 2021

Albo Pretorio

Oggetto: Indagine esplorativa di mercato per l'affidamento diretto dei lavori di “Riqualficazione dell’impianto sportivo tensostatico mediante interventi di adeguamento alle norme di sicurezza e igienico – sanitarie” CUP H79H20000040002 - CIG 8642941C88

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

in attuazione della Determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici Reg. Gen. n. 224 del 24/01/2021, con la quale è stato deciso di attivare la procedura a contrattare ai sensi dell’art. 32, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, per l’affidamento diretto dei lavori riguardanti il progetto denominato “**Riqualficazione dell’impianto sportivo tensostatico mediante interventi di adeguamento alle norme di sicurezza e igienico – sanitarie**”,

RENDE NOTO

che, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, intende attivare una preliminare indagine esplorativa di mercato finalizzata all’individuazione di almeno tre Operatori Economici (fatto salvo quanto precisato al successivo paragrafo 12) con i quali negoziare l’affidamento diretto dei lavori in questione, ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. a) della Legge n. 120/2020.

A tal fine precisa quanto segue

1) Stazione appaltante

Comune di Lizzano – corso Vittorio Emanuele n. 54 – 74020 Lizzano

Indirizzo internet e Profilo Committente: www.comune.lizzano.ta.it

2) Settore competente dell’Amministrazione

Ufficio Lavori Pubblici

Punto di contatto: arch. Rosanna Borsci

telefono: 0999558621 (nelle giornate di lunedì e mercoledì)

email: lavoripubblici@comune.lizzano.ta.it

3) Responsabile unico del procedimento

Ai sensi dell’art. 31 del D. Lgs n. 50/2016, relativamente all’attuazione del presente intervento, il Responsabile Unico del Procedimento è l’arch. Rosanna Borsci

4) Oggetto dell’appalto

Lavori di riqualficazione dell’impianto sportivo tensostatico mediante interventi di adeguamento alle norme di sicurezza e igienico – sanitarie.

Principali lavorazioni da eseguire presso la struttura tensostatica:

- realizzazione di pavimentazione di tipo tecnico-sportivo, adatta anche per attività agonistiche;

- ripristino della funzionalità del telo di copertura;
- realizzazione di protezione in orso-gril per impedire l'accesso alla copertura del tensostatico;

Principali lavorazioni da eseguire presso il campo di tennis:

- realizzazione di cordoli perimetrali in c.a. attualmente degradati;
- rifacimento della recinzione perimetrale con pali di sostegno in tubi di acciaio per 2.50 m con rete in filo di ferro zincato e plastificato.

5) Durata dell'appalto

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori è fissato in giorni 60 naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna.

Per ragioni di urgenza la Stazione Appaltante procederà alla consegna dei lavori nelle more della stipula del contratto d'appalto, ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs. 50/2016.

6) Importo dell'appalto e lavorazioni di cui si compone l'intervento

L'importo dei lavori da appaltare è pari ad € 72.079,79, oltre IVA ed è così suddiviso:

- Importo per l'esecuzione dei lavori: € 70.666,46, oggetto di offerta;
- Importo complessivo degli oneri per la sicurezza, non oggetto di offerta, ai sensi dell'art. 26, comma 5 del D.Lgs. n. 81/2008, e di quanto stabilito al punto 4.1.4. dell'allegato XV al medesimo decreto legislativo: € 1.413,33.

L'appalto è dato: a corpo, con offerta ad unico ribasso, ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettera dddd) del D.Lgs. 50/2016.

Le Categorie e Classifiche delle lavorazioni di cui si compone l'intervento, inclusi gli oneri di sicurezza ed esclusi gli oneri fiscali, sono le seguenti:

Descrizione	Categoria	Classifica	Importo	%	
Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi	OS6	I	€ 47.914,94	66,48%	Prevalente
Edifici civili e industriali	OG1	I	€ 24.164,85	33,52	Scorporabile
TOTALE IMPORTO			€ 70.666,46	100	€ 72.079,79

Possono manifestare l'interesse gli operatori economici che:

- sono in possesso di attestazione rilasciata da società di attestazione regolarmente autorizzata (SOA) di cui all'allegato A del D.P.R. 207/2010, in corso di validità e relativa categorie e classifiche adeguate alle categorie ed importi lavori dei lavori da appaltare;
- ovvero, in alternativa, possesso dei requisiti di cui all'art. 90, comma 1, lett. a), b) e c) del DPR 207/2010.

Per comprovare il possesso dei requisiti di cui al citato art. 90, comma 1, lett. a), il concorrente deve possedere, già alla data di partecipazione alla gara, i certificati di esecuzione lavori (CEL) di cui indicherà gli estremi nell'istanza di partecipazione.

In riferimento alla categoria prevalente, l'applicazione del principio di assorbimento non sarà previsto dalla lex specialis della gara, in quanto, nel caso di specie, dal punto di vista sostanziale l'attività da svolgere non è una mera manutenzione, prevedendosi una nuova fornitura e posa in opera della finitura del pavimento interno del tensostatico.

Le lavorazioni relative alle opere scorporabili nelle categorie a qualificazione obbligatoria, non possono essere eseguite direttamente dall'affidatario, se sprovvisto della relativa qualificazione, pertanto, comportano l'RTI verticale ovvero il subappalto obbligatorio.

Relativamente al subappalto, si precisa che il limite del 40% previsto dall'art. 105, comma 2, del D.Lgs n. 50/2016 va riferito al complessivo importo di ciascuna prestazione di lavori e forniture che concorre a comporre l'oggetto del contratto.

Pertanto, la quota di subappalto delle categorie scorporabili non può superare, ai sensi dell'art. 105 - comma 2 - del Codice, cumulativamente l'importo corrispondente al 40% dell'importo complessivo dei lavori (importo a base d'asta + oneri della sicurezza).

In caso di subappalto il concorrente dovrà obbligatoriamente dichiarare la quota percentuale che intende subappaltare e di possedere i requisiti relativi alla quota subappaltata con riferimento alla categoria prevalente.

7) Modalità di aggiudicazione

Affidamento diretto, previa acquisizione di manifestazioni di interesse, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della legge n. 120/2020.

8) Soggetti ammessi alla manifestazione di interesse

Sono ammessi a presentare manifestazione di interesse i soggetti di cui all'art. 45, del D.lgs. n. 50/2016, purché in possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale di cui ai seguenti punti 9 e 10.

9) Requisiti di ordine generale richiesti (assenze di cause di esclusione)

I soggetti che manifestano interesse ad essere invitati alla gara non devono trovarsi in una delle situazioni di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

Per la partecipazione alla manifestazione di interesse, gli operatori economici devono obbligatoriamente risultare iscritti all'Albo degli Operatori Economici della Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni "MONTEDORO". Il requisito dell'iscrizione deve essere posseduto fin dalla data di presentazione della manifestazione di interesse.

10) Requisiti di idoneità professionale e qualificazione richiesti:

Agli operatori economici che presentano istanza per essere invitati alla gara, è richiesto:

a) il possesso dell'iscrizione nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per l'attività oggetto di appalto;

b) il possesso dell'attestazione SOA prevista dall'art. 60 e seguenti del D.P.R. 207/2010, per la categoria prevalente e le categorie scorporabili;

c) per gli operatori economici non in possesso di SOA, devono essere dichiarati (in caso di aggiudicazione documentati) i tre seguenti requisiti:

1) certificati di esecuzione di lavori (cosiddetti CEL) analoghi, cioè dichiarazioni rese dal committente e dal direttore dei lavori circa la buona esecuzione di opere realizzate nell'ultimo quinquennio. Per i lavori pubblici il certificato di esecuzione lavori rilasciato dagli enti pubblici deve essere predisposto dalle stazioni appaltanti in via telematica attraverso l'Osservatorio informatico istituito presso l'Autorità. In tal caso è opportuno che l'impresa ne richieda una copia vidimata dall'ente. Possono essere documentati anche più lavori, purché l'importo complessivo risulti almeno pari a quello posto a base di negoziazione del bando, inclusi gli oneri di sicurezza. I CEL devono essere già posseduti al momento della partecipazione alla gara.

2) attestazione che il costo sostenuto per il personale dipendente nell'ultimo quinquennio è almeno pari al 15% dell'importo a base di gara. Nel caso di ditte individuali o di società di persone per attestare tale requisito è sufficiente presentare una dichiarazione ove si fa riferimento ad un costo virtuale riferito al titolare o ai soci. Nel caso di società di capitale è necessaria la presentazione di uno o più bilanci, con relativo attestato di deposito alla C.C.I.A.A., da cui risulti un costo per il personale dipendente che raggiunga l'importo richiesto. I bilanci e gli attestati di deposito possono

essere presentati in fotocopia semplice corredata da una dichiarazione che ne attesti la conformità all'originale.

3) un elenco dell'attrezzatura posseduta, reso dal legale rappresentante senza alcuna formalità.

11) Modalità e termini di presentazione delle candidature

Stante i tempi ristretti per l'espletamento della procedura di gara e per la fase di aggiudicazione propedeutica alla consegna dei lavori anche in pendenza del contratto, al fine di perseguire l'interesse pubblico che verrebbe meno in caso di perdita del finanziamento, le manifestazioni di interesse devono pervenire esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo: protocollo.comunelizzano.ta@pec.rupar.puglia.it - entro le **ore 12:00 del giorno 05 marzo 2021**, utilizzando il modello di domanda allegato al presente Avviso.

L'istanza deve essere debitamente sottoscritta digitalmente, e corredata con l'autocertificazione ai sensi del D.P.R. 445/2000.

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione:

- le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza;
- la mancata iscrizione all'Albo degli Operatori Economici della Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni "MONTEDORO", in quanto causa di impossibilità oggettiva di procedere con il successivo invito alla ditta.
- Non si darà corso all'apertura delle email che risultino pervenute oltre il predetto termine perentorio indicato o non sia conforme alle prescrizioni del presente Avviso. Il recapito della email rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo non giunga destinazione in tempo utile o giunga in maniera non conforme alle modalità innanzi dette.

Tutte le eventuali comunicazioni, che dovessero rendersi necessarie prima dell'invio delle lettere di invito, avverranno a mezzo posta elettronica certificata, tra il responsabile unico del procedimento e la casella utilizzata dal soggetto per presentare la candidatura.

Ai fini della partecipazione all'indagine di mercato, faranno fede la data e l'ora di ricezione della email da parte del Comune di Lizzano.

L'istanza di partecipazione alla preliminare indagine di mercato, dovrà contenere le dichiarazioni rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, circa il possesso dei requisiti previsti dal presente Avviso, ai fini della partecipazione alla selezione.

La email non deve contenere alcuna offerta economica, a pena di esclusione.

Sull'oggetto della email deve essere apposta la seguente dicitura: "CANDIDATURE PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI PER DI RIQUALIFICAZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO TENSOSTATICO MEDIANTE INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA E IGIENICO – SANITARIE".

Informazioni sulla procedura possono essere richieste a mezzo posta elettronica al seguente indirizzo: lavoripubblici@comune.lizzano.ta.it .

12) Selezione dei concorrenti e criterio di aggiudicazione

Dopo la scadenza del termine indicato al punto 11), si procederà all'esame delle manifestazioni di interesse che sarà effettuato in seduta riservata dal personale del Settore Lavori Pubblici.

Tra gli operatori partecipanti alla presente indagine di mercato ed in possesso dei requisiti, saranno individuati **n. 3 (tre) soggetti** che saranno invitati alla successiva gara, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità.

In base al numero delle richieste di partecipazione pervenute sarà possibile ricorrere al sorteggio pubblico per la scelta dei tre operatori economici con cui negoziare l'affidamento dei lavori.

Le ditte da invitare saranno individuate secondo i seguenti criteri, al ricorrere delle relative circostanze:

- a) mediante sorteggio pubblico, nel caso in cui pervengano più di tre manifestazioni di interesse;
- b) mediante invito rivolto a tutti i partecipanti nel caso in cui pervengano da 3 a 2 manifestazioni di interesse;

c) con affidamento diretto, previa negoziazione, nel caso in cui pervenga una sola manifestazione di interesse.

Nell'ipotesi della lettera a), si procederà al sorteggio pubblico presso l'ufficio del RUP il giorno 08/03/2021 alle ore 9:00.

Il numero assegnato ad ogni singolo partecipante ai fini del sorteggio è quello derivante dalla protocollazione della domanda di manifestazione di interesse e trasmesso dall'Ufficio Protocollo del Comune di Lizzano.

I nominativi dei sorteggiati resteranno segreti fino al ricevimento /apertura della relativa offerta.

Eventuali modifiche a orari o date saranno pubblicate sul sito del Comune di Lizzano.

Solo agli operatori economici selezionati sarà inviata la lettera di invito, esclusivamente mediante la piattaforma Traspare del portale della Centrale Unica di Committenza Montedoro, utilizzando la funzione di "richiesta preventivi".

Con la lettera di invito si concederà un termine non superiore a 10 gg. per la ricezione dell'offerta economica.

Il servizio sarà affidato secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016.

13) Privacy trattamento dei dati personali

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003, il trattamento dei dati personali forniti dal singolo concorrente sarà improntato ai principi di correttezza, liceità, trasparenza, tutelando la riservatezza e i diritti dei concorrenti.

In particolare, secondo l'art. 13 del predetto decreto legislativo, si informa che il trattamento viene eseguito nell'ambito della procedura in argomento. Il conferimento di tali dati è obbligatorio ai fini della valutazione dei requisiti di partecipazione, pena l'esclusione dalla procedura.

I dati stessi non verranno comunicati a terzi, salvo che ad altri enti pubblici per i propri fini istituzionali, previdenziali, assicurativi e sanitari.

Relativamente ai dati personali, l'interessato potrà esercitare i diritti di accesso, controllo e modificazione garantiti e regolamentati dall'art. 7 e seguenti del D.Lgs. 196/2003; i dati personali e sensibili forniti dai candidati saranno raccolti presso la Direzione del Comune per le finalità connesse alla procedura selettiva di che trattasi e saranno trattati, anche mediante utilizzo di una banca dati automatizzata, nel rispetto della vigente normativa.

8) Disposizioni varie

Per tutte le eventuali informazioni e/o chiarimenti di carattere amministrativo attinenti la procedura di gara, contattare l'ufficio del competente - R.U.P. – arch. Rosanna Borsci - tel. 0999558621 (solo nei giorni del lunedì e mercoledì dalle ore 8:00 alle ore 14:00);

- email: lavoripubblici@comune.lizzano.ta.it .

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova del possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori, che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della eventuale procedura negoziata di affidamento ed in conformità alle prescrizioni contenute nella lettera di invito.

A tal fine si precisa che la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà, ai sensi dell'art. 6-bis del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema *AVCpass*, reso disponibile dall'AVCP con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012 e ss.mm.ii., fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis.

Il presente Avviso, finalizzato ad una preliminare indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione, che sarà libera di annullare la presente procedura e di avviarne altre.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento il procedimento avviato, di non procedere con le fasi successive del procedimento, di prorogare le scadenze fissate, per ragioni di sua

esclusiva competenza e a suo insindacabile giudizio, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

9) Pubblicazione avviso ed allegati

Il presente avviso e il modulo della domanda sono pubblicati nel sito istituzionale del Comune di Lizzano: www.comune.lizzano.ta.it nella Sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti, nonché nell'Albo Pretorio on-line.

Si precisa che insieme all'avviso e al modulo di domanda viene pubblicato anche il progetto esecutivo per consentire agli interessati di valutare al meglio la propria candidatura per l'incarico di che trattasi. Sul sito istituzionale della Centrale Unica di Committenza presso l'Unione dei Comuni Montedoro: <https://montedoro.traspare.com> viene pubblicato solo l'avviso e il modulo di domanda.

Il Responsabile dell'Ufficio Lavori Pubblici

arch. Rosanna Borsci

firma autografa omessa – art. 3 D.Lgs. 39/1993