



# COMUNE DI SAN GIORGIO JONICO

(Provincia di Taranto)

Area Tecnica – LL.PP.

Via S. D'Acquisto ang. Valle d'Aosta Tel.: 099.5915250 Fax: 099.5915256 P.IVA: 00811120732 C.F.: 80009010739  
Sito Istituzionale: [www.sangiorgioionico.gov.it](http://www.sangiorgioionico.gov.it) e-mail: [llpp@sangiorgioionico.gov.it](mailto:llpp@sangiorgioionico.gov.it) e-mail certificata: [llpp@pec.sangiorgioionico.gov.it](mailto:llpp@pec.sangiorgioionico.gov.it)

Prot. n. 1125 del 25.01.2017

## AVVISO D'APPALTO AGGIUDICATO -ESITO DI GARA-

<b>OGGETTO:</b>	<b>Procedura negoziata per l'affidamento del "Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici e dei condizionatori presenti negli immobili di proprietà comunale per un periodo di anni 3".</b>
	<b>IMPORTO A BASE DI GARA AL LORDO DEGLI ONERI PER LA SICUREZZA E AL NETTO DELL'I.V.A.:</b> €. 60.525,00 di cui: <ul style="list-style-type: none"><li>• € 56.213,10 per lo svolgimento del servizio;</li><li>• €. 4.311,90 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso).</li></ul>

- 1. Stazione Appaltante:** Comune di San Giorgio Jonico –SETTORE LL.PP.- per il tramite della Centrale Unica di Committenza presso l'Unione dei Comuni Montedoro, Via Salvo D'Acquisto angolo Via Valle d'Aosta -74027 San Giorgio Jonico (TA)-, indirizzo internet: [www.sangiorgioionico.gov.it](http://www.sangiorgioionico.gov.it), tel: 099.5915250, fax: 099.5915256, e-mail: [llpp@sangiorgioionico.gov.it](mailto:llpp@sangiorgioionico.gov.it), e-mail certificata: [llpp@pec.sangiorgioionico.gov.it](mailto:llpp@pec.sangiorgioionico.gov.it);
- 2. Modalità di scelta del Contraente:** procedura negoziata, previo avviso esplorativo, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016;
- 3. Importo a base di gara:** € 60.525,00 oltre iva 22% di cui:
  - € 56.213,10 per lo svolgimento del servizio;
  - € 4.311,90 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso).
- 4. Data di aggiudicazione definitiva:** Determinazione del Capo Area LL.PP. n. 25 Reg. Gen. del 25.01.2017;
- 5. Criterio di aggiudicazione:** il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara;
- 6. Numero delle manifestazioni di interesse pervenute:** 12;
- 7. Numero degli operatori sorteggiati ed invitati:** n. 5;
- 8. Numero delle offerte ricevute:** n. 3;
- 9. Numero di offerte escluse:** n. 0;
- 10. Numero di offerte ammesse:** n. 3;
- 11. Nome e indirizzo dell'aggiudicatario:** X5 Impianti di Massaro Antonio", con sede in San Giorgio Jonico, via Castriota, 37, P.IVA 02340530738, che ha offerto un ribasso percentuale del 31,90% %;
- 12. Importo contrattuale:** € €. 42.593,02, oltre iva 22%;
- 13. Nome ed indirizzo dell'Organo competente per le procedure di ricorso:** per le controversie afferenti la procedura di gara è competente, in via esclusiva, l'Autorità Giurisdizionale Amministrativa di Lecce; per le controversie afferenti il rapporto contrattuale è competente l'Autorità Giurisdizionale Civile di Taranto, senza che si faccia luogo ad arbitrato.
- 14. Punti di contatto:** - il Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Luigi Merico, tel: 099.5915215, presso la sede comunale di Via Salvo D'Acquisto sn, San Giorgio Jonico (TA);  
- il Capo Area Tecnica LL.PP., Dott. Luigi Menza, tel: 099.5915250, presso la sede comunale di Via Salvo D'Acquisto sn, San Giorgio Jonico (TA).

Il Responsabile Unico del Procedimento  
(Geom. Luigi Merico)



Il Capo Area Tecnica LL.PP.

(Dott. Luigi Menza)