



AVVISO ESPLORATIVO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATO ALL'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI INTERESSATI ALL'AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 1, C.2 LETT. A) DELLA L.N. 120/2020, DEL SERVIZIO DI COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO E COLLAUDO STATICO DEI LAVORI DI "REALIZZAZIONE DI UN ASILO NIDO IN VIA F.LLI MATERANO A GINOSA" - PNRR MISSIONE 4 - C.1 - I.1.1. - CUP: D35E22000270006

IL COMUNE DI GINOSA

PREMESSO CHE:

- Che con Determinazione del Responsabile VI Settore n°2579/RG del 29.12.2022 è stato affidato al RTP Ing. Nicola Lauriero (Mandatario) e Arch. Pietro Natuzzi (mandante), l'incarico professionale per il servizio tecnico di Redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR, relativo "PNRR Missione 4 - C.1 - I.1.1 - REALIZZAZIONE DI UN ASILO NIDO IN VIA F.LLI MATERANO A GINOSA" – CUP: D35E22000270006;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 1065 R.G. del 26-05-2023 si aggiudicava e affidava congiuntamente la progettazione definitiva/esecutiva e l'esecuzione dei lavori relativi alla realizzazione di un " ASILO NIDO IN VIA F.LLI MATERANO A GINOSA" – CUP D35E22000270006 Finanziamento PNRR. Missione 4 - C.1 - I.1.1, al suddetto CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L., (Cod. Fisc. P. IVA 15726231002), con sede in Roma, alla Piazza del Popolo 18, per aver ottenuto un punteggio complessivo di 96,838 ed offerto un ribasso nella misura del 12,68% (dicasi dodici virgola sessantotto per cento), e che pertanto veniva proposta quale aggiudicataria, per un importo di €.935.106,52=(novecentotrentacinquemilacentosei/52), per l'esecuzione dei lavori, €.51.125,73=(cinquantunomilacentovecinque/73), per le attività di progettazione definitiva/esecutiva ed €16.982,01=(sedecimilanovecentottantadue/01), per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un importo "a corpo" complessivo di €1.003.214,26=(unmilionetremiladuecentoquattordici/26), oltre IVA come per legge
- l'impresa aggiudicataria ha indicato quale esecutrice l'impresa BITELLA S.R.L. c.f. 02621850730 sede legale 74013 - GINOSA (TA) Strada Provinciale Ex Ss. 580 Km 13,800, nonché quale progettista per il servizio di progettazione definitiva/esecutiva il Raggruppamento temporaneo tra Professionisti formato dall'Ing. Vitantonio STELLA (mandatario); l'Ing. Paolo LOIUDICE (mandante); l'Arch. Nicola PISICOLI (mandante);

TUTTO CIÒ PREMESSO, RENDE NOTO

che intende acquisire Manifestazioni di interesse al fine di individuare operatori economici interessati all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della L. 120/2020, dell'affidamento dei servizi di ingegneria per **il collaudo tecnico amministrativo e collaudo statico per i lavori di realizzazione di un" ASILO NIDO IN VIA F.LLI MATERANO A GINOSA" – CUP D35E22000270006 -Finanziamento PNRR. Missione 4 - C.1 - I.1.1**

La realizzazione dell'opera è sottoposta a scadenze perentorie imposte dal finanziamento stesso, nel rispetto di un rigido cronoprogramma che prevede il raggiungimento di scadenza intermedie e finali suddivise in obiettivi (milestone) e traguardi (target).

L'operatore economico aggiudicatario, in fase esecutiva, in considerazione del tipo di finanziamento dell'opera, dovrà fornire obbligatoriamente, a richiesta del Comune di GINOSA, tutti i documenti tecnici necessari per assolvere agli obblighi di monitoraggio dei fondi PNRR.

Con il presente avviso non è indetta alcuna gara: la manifestazione di interesse ha l'unico scopo di individuare operatori economici disponibili a essere invitati a presentare offerta per la successiva fase della presente



procedura.

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Stazione Appaltante: COMUNE DI GINOSA;

Sede: PIAZZA MARCONI, 1;

P.E.C.: comune.ginosa@pec.rupar.puglia.it

Profilo del Committente: <https://www.comune.ginosa.ta.it/>

Settore: VI LL.PP. Ambiente e Manutenzioni

Termine presentazione delle candidature: **Ore 12.00 del 27 ottobre 2023.**

Termine ultimo per la presentazione delle richieste di chiarimento: **Ore 12.00 del 24 ottobre 2023.**

2. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Giovanni ZIGRINO, Responsabile del VI Settore LL.PP. Ambiente e Manutenzioni del Comune di Ginosola (TA).

3. DESCRIZIONE, VALORE E DURATA DELL'APPALTO

L'oggetto del servizio consiste nel collaudo tecnico amministrativo e collaudo statico per l'esecuzione dell'opera: Realizzazione di un" ASILO NIDO IN VIA F.LLI MATERANO A GINOSA" – CUP D35E22000270006 - Finanziamento PNRR. Missione 4 - C.1 - I.1.1.

I lavori previsti riguarderanno in particolare:

- Il collaudo tecnico amministrativo eseguito secondo le prescrizioni di cui alla Parte II, Titolo X, Capo I del DPR 207 del 05/10/2010;
- Il collaudo statico eseguito secondo le prescrizioni di cui alla Parte II, Titolo X, Capo II del DPR 207 del 05/10/2010 e al cap. 9 del DM 14/01/2008;

CPV Secondario: 71315400-3 - Servizi di collaudo e verifica di edifici.

VALORE stimato dell'affidamento: **€. 17.004,76**, oltre IVA e CNPAIA (come da calcolo allegato)

Tale importo è calcolato sulla base del D.M. 17/06/2016 sull'importo dei lavori di seguito riportato:

CATEGORIE PROGETTUALI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO

Tabella "B"					
Categoria opere D.M. Giustizia 17/6/2016	OID Opere D.M. Giustizia 17/6/2016	Grado di complessità D.M. Giustizia 17/6/2016	Classe e Categoria Legge 143/1949	Importo lavori	Prestazione art.68 c.2 D.lgs. 36/23)
EDILIZIA	E.08	1.2	Ib	€.427.233,45	Principale
STRUTTURE	S.03	0.95	Ig	€.355.003,78	Secondaria
IMPIANTI	IA.01	0.75	IIIa	€.54.313,57	Secondaria
IMPIANTI	IA.02	0.85	IIIb	€.100.733,35	Secondaria
IMPIANTI	IA.03	1.15	IIIc	€.133.622,00	Secondaria
TOTALE				€.1.070.906,15	

Il presente appalto è finanziato con FONDI PNRR, è soggetto quindi a tutte le speciali disposizioni previste per questo tipo di appalti ai sensi del D.L. 77/2021 convertito in legge n. 108/2021 e deve rispettare quanto disposto dall'articolo 17 del Regolamento UE n. 2020/852 del 18 giugno 2020, che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm"), e la



Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza". Questa Stazione appaltante si riserva la facoltà di revocare la procedura di gara qualora entro il termine per l'aggiudicazione non efficace del servizio non dovessero pervenire i finanziamenti necessari.

Indicazioni e disposizioni per la stesura dei documenti inerenti alla sicurezza: Ai sensi dell'art. 26, comma 3-bis del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. il servizio in oggetto, di natura intellettuale, è escluso dagli obblighi di cui al comma 3 dello stesso. Al contempo non si identificano, nel servizio in oggetto, oneri relativi alla sicurezza.

Subappalto: L'affidatario non può avvalersi del subappalto fatta eccezione per quanto previsto dall'art. 31, comma 8 del Codice.

Il tempo contrattuale massimo concesso all'operatore economico affidatario per la redazione del collaudo tecnico amministrativo e del collaudo statico, completa di tutta la documentazione prevista alla Parte II, Titolo X, Capo I, del DPR 207/2010 e al cap. 9 del DM 14/01/2018 è pari a **60 giorni naturali consecutivi** dalla data della comunicazione di ultimazione dei lavori inviata dal RUP

Il termine ultimo fissato per il collaudo dei lavori è stabilito dall'accordo di concessione del Finanziamento PNRR. Missione 4 - C.1 - I.1.1 è il **30.06.2026**

4. SOGGETTI CHE POSSONO PRESENTARE DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E REQUISITI CHE SARANNO NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO INTEGRATO E QUINDI PER LA VALUTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE AI FINI DELL'INVITO ALLA SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZIATA.

Per l'ammissione alla successiva procedura di affidamento, i candidati, di cui all'art. 46 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

- A. Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i., che dovranno essere espressamente dichiarate nelle proprie istanze di manifestazione di interesse;
- B. Iscrizione presso l'ordine professionale di appartenenza da almeno dieci anni;
- C. Requisiti economico finanziari e tecnico organizzativi per servizi tecnici, ai sensi dell'art. 83 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.:
 - avvenuto espletamento negli ultimi 10 anni antecedenti alla pubblicazione del presente avviso di servizi di collaudo tecnico amministrativo relativi a lavori appartenenti alle **classi E.08 e S.03 per un importo totale dei lavori pari all'importo lavori del progetto in oggetto, ovvero non inferiore ad €1.070.906,15**, e di servizi di collaudo statico, relativi alle stesse classi di importo complessivo **non inferiore a 2 volte l'importo delle strutture del progetto in oggetto, ovvero non inferiore ad €355.003,78**, e dei quali almeno uno deve essere consistito nella esecuzione di collaudo statico di un singolo lavoro di importo non inferiore ad **€710.007,56**.

Si precisa che, in fase di manifestazione d'interesse, i tutti i requisiti sopra indicati dovranno essere espressamente elencati e dichiarati e non dovrà essere inserita alcuna documentazione a comprova del possesso degli stessi.

L'Ente procederà a verificare, secondo quanto previsto dalla normativa vigente la veridicità di quanto dichiarato nella domanda di partecipazione alla procedura di affidamento diretto.

Si precisa che nella lettera di invito a presentare il proprio preventivo/offerta, trattandosi di affidamento afferente ad investimenti pubblici finanziati in tutto con risorse del PNRR, gli operatori economici produrranno, così come prescritto dall'art. 47 del D.lgs. 77/2021, convertito con modificazioni in L.108/2021:

- ✓ a pena di esclusione, al momento della presentazione della domanda di partecipazione, copia dell'ultimo rapporto redatto sulla situazione del personale (per operatori economici che occupano più di 50 dipendenti);



-
- ✓ relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile, da consegnare entro sei mesi dalla conclusione del contratto e una relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla Legge 68/1999 (per operatori economici che occupano un numero pari o superiore a 15 dipendenti).

Saranno inserite, altresì, clausole specifiche dirette all'inserimento, come requisiti necessari e come ulteriori requisiti premiali, orientati a promuovere l'imprenditoria giovanile, l'inclusione lavorativa delle persone disabili, la parità di genere e l'assunzione di giovani, con età inferiore a trentasei anni, e di donne:

- ✓ requisito necessario, l'aver assolto, al momento della presentazione dell'offerta, agli obblighi di cui alla L. 68/1999;
- ✓ l'assunzione dell'obbligo di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari ad almeno al 10% delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile, in deroga al 30% normativamente previsto, stante la tipologia delle prestazioni oggetto dell'appalto.

Gli operatori economici candidati dovranno dichiarare di non aver partecipato a qualunque titolo alla redazione della progettazione dell'opera oggetto di collaudo e di non trovarsi in condizioni di conflitto di interesse con l'operatore economico aggiudicatario dell'appalto e con i progettisti dallo stesso indicati per la progettazione definitiva/esecutiva;

ATTENZIONE

Indicazioni sui requisiti concorrenti ad identità plurisoggettiva e consorzi

Si fa presente che l'operatore economico che avrà fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito del presente avviso avrà la facoltà, ai sensi dell'art. 48, c. 11 del D.lgs. 50/2016, di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti, secondo le modalità che saranno indicate nell'invito a presentare il proprio preventivo.

Si precisa e stabilisce che:

- a. con riferimento alla tavola Z-1 allegata al D.M. 17 giugno 2016, ai sensi dell'articolo 8 del medesimo decreto "gradi di complessità maggiore qualificano anche per opere di complessità inferiore all'interno della stessa categoria d'opera";
- c. i raggruppamenti temporanei previsti dall'articolo 48, nell'offerta devono specificare le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli soggetti riuniti o consorziati. L'obbligo di specificazione delle parti del servizio, si ritiene assolto in caso di indicazione, in termini descrittivi, sia delle singole parti del servizio da cui sia evincibile il riparto di esecuzione tra loro, sia di indicazione, in termini percentuali, della quota di riparto delle prestazioni che saranno eseguite dai singoli raggruppati. L'obbligo di indicare le parti del servizio da eseguire spetta indistintamente ai raggruppamenti orizzontali e verticali;
- d. Verranno presi in considerazione ai fini della verifica del raggiungimento dei requisiti, tutti i servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, concernenti il collaudo tecnico amministrativo ed il collaudo statico;
- f. Il requisito dei servizi svolti non può essere inteso nel senso di limitare il fatturato ai soli servizi specificamente posti a base di gara. Trattandosi di affidamento di servizi tecnici, ai fini della dimostrazione della specifica esperienza pregressa, anche per i servizi c.d. "di punta", in relazione ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, detti requisiti sono dimostrati con l'espletamento pregresso di incarichi di collaudo tecnico amministrativo e statico;

5. PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE

L'aggiudicazione dei servizi di ingegneria avverrà mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art.1, c. 2 lett. a) della L. n. 120/2020 a seguito di comparazione di più preventivi.

6. MODALITÀ E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE



CITTÀ DI GINOSA
PROVINCIA di TARANTO
VI Settore - LL.PP. Ambiente e Manutenzion



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Per partecipare alla procedura, i concorrenti dovranno far pervenire la manifestazione d'interesse, a pena di esclusione, con le seguenti modalità:

Trasmissione via PEC all'indirizzo llpp.comuneginosa@pec.rupar.puglia.it con oggetto: "Manifestazione di interesse per l'affidamento dei servizi di ingegneria relativi al collaudo tecnico amministrativo, al collaudo statico e alla certificazione energetica per i lavori di Realizzazione di un Asilo Nido in via F.Ili Materano a Ginosa (TA)" entro il termine perentorio di 10 giorni naturali e consecutivi dalla data di inizio della pubblicazione del presente avviso all'Albo Pretorio on line del Comune di Ginosa e nella Sezione Bandi di gara, ed Avvisi Pubblici della piattaforma "Traspare" della CUC Montedoro,

Resta inteso che, qualora un operatore economico non sia registrato nell'elenco dei fornitori della Piattaforma <https://montedoro.traspare.com>, non potrà essere invitato alla procedura.

Saranno escluse le candidature:

- ✓ pervenute in ritardo e oltre il termine perentorio sotto indicato;
- ✓ non corredate dalla documentazione richiesta;
- ✓ di operatori non in possesso dei requisiti minimi richiesti.

Le candidature dovranno, pertanto, pervenire ESCLUSIVAMENTE a mezzo PEC all'indirizzo llpp.comuneginosa@pec.rupar.puglia.it entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 27 ottobre 2023

Nei casi previsti dall'art. 83 comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., si procederà all'applicazione della procedura di soccorso istruttorio, assegnando al candidato il termine di 1 giorno per il riscontro alla richiesta di regolarizzazione.

7. RICHIESTA DI CHIARIMENTI

Eventuali richieste di chiarimenti relative alla manifestazione di interesse in oggetto, dovranno pervenire ESCLUSIVAMENTE a mezzo PEC all'indirizzo llpp.comuneginosa@pec.rupar.puglia.it, ed attraverso lo stesso mezzo l'Amministrazione provvederà a fornire le risposte.

L'Amministrazione garantisce una risposta alle richieste di chiarimenti che perverranno almeno entro 3 giorni feriali prima della data di scadenza del termine stabilito per la ricezione delle offerte.

8. FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

Le candidature pervenute verranno esaminate dal R.U.P. successivamente al termine ultimo stabilito dal presente Avviso per la presentazione delle domande.

In applicazione delle linee guida A.N.A.C. n. 4, aggiornate con Delibera del Consiglio 636 del 10/7/2019, la presente Manifestazione di interesse è aperta a tutti gli operatori economici interessati, senza operare alcuna restrizione nella possibilità di essere invitati a presentare il proprio preventivo/offerta.

Pertanto, la successiva lettera di invito verrà inoltrata a tutti gli operatori economici ritenuti IN POSSESSO DEI REQUISITI DI CUI AL PRECEDENTE PUNTO 4 che manifesteranno la propria candidatura nella presente procedura.

Il presente Avviso non costituisce invito a partecipare alla gara ma unicamente una Manifestazione di interesse, che non vincola in alcun modo l'Amministrazione né comporta per i richiedenti alcun diritto in ordine all'aggiudicazione. L'Amministrazione si riserva di non dar seguito alla procedura di cui trattasi qualora sopravvengano motivi tali per cui essa non è più ritenuta necessaria o conveniente.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento e non vincola in alcun modo l'Amministrazione Comunale.



CITTÀ DI GINOSA
PROVINCIA di TARANTO
VI Settore - LL.PP. Ambiente e Manutenzion



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

9. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente Avviso è pubblicato sulla piattaforma telematica gestita dalla C.U.C. c/o l'Unione dei Comuni Montedoro <https://montedoro.traspare.com>, sul sito web del Comune di GINOSA (<https://www.comune.ginosa.ta.it/Bandi di gara – AVVISI>) e sul sito dell'Osservatorio Regionale sui Contratti Pubblici della Regione Puglia.

L'esito della successiva procedura di affidamento, se espletata e quindi aggiudicata, sarà pubblicato sul sito internet del Comune di GINOSA sezione bandi di gara – Esiti gare.

10. ULTERIORI INFORMAZIONI

Il possesso dei requisiti comprovati mediante autocertificazione dovrà essere confermato all'atto della partecipazione alla successiva procedura di affidamento diretto e sarà verificato per il soggetto affidatario all'esito della stessa.

Nei confronti dell'operatore economico risultato aggiudicatario del servizio sarà verificato il possesso dei requisiti di cui agli artt. 80 e 83 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Gli elaborati grafici e descrittivi relativi al Progetto definitivo/esecutivo, sono pubblicati al seguente link:

<https://www.comune.ginosa.ta.it/component/zoo/item/progetto-definitivo-esecutivo-per-la-realizzazione-di-nuovo-asilo-nido-in-via-fratelli-materano-cup-d35e22000270006>

11. INFORMATIVA PRIVACY AI SENSI DEL REGOLAMENTO 679/2016/UE

Si comunica che tutti i dati personali (comuni identificativi, sensibili e/o giudiziari) comunicati al Comune di GINOSA saranno trattati esclusivamente per finalità istituzionali nel rispetto delle prescrizioni previste dal Regolamento 679/2016/UE.

Il trattamento dei dati personali avviene utilizzando strumenti e supporti sia cartacei che informatici.

Il Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di GINOSA

L'Interessato può esercitare i diritti previsti dagli articoli 15, 16, 17, 18, 20, 21 e 22 del Regolamento 679/2016/UE.

L'informativa completa redatta ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento 679/2016/UE è reperibile presso gli uffici dell'Ente.

Si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi.

Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità a essa connesse.

I dati non verranno comunicati a terzi.

Ginosa, 17 ottobre 2023

Il RUP e Responsabile VI Settore
Ing. Giovanni ZIGRINO

Allegati:

- Modello A.1 Domanda Manifestazione Interesse;
- Schema di Convenzione regolante l'eventuale incarico
- Calcolo dei corrispettivi ai sensi del D.M. 17/06/2016